

PROJEKT PORTFOLIO HOLZFORM

SCHNEIDER & HANKE MODULBAU

Holzform-Linie – Häuser in Holz- und SIP-Bauweise



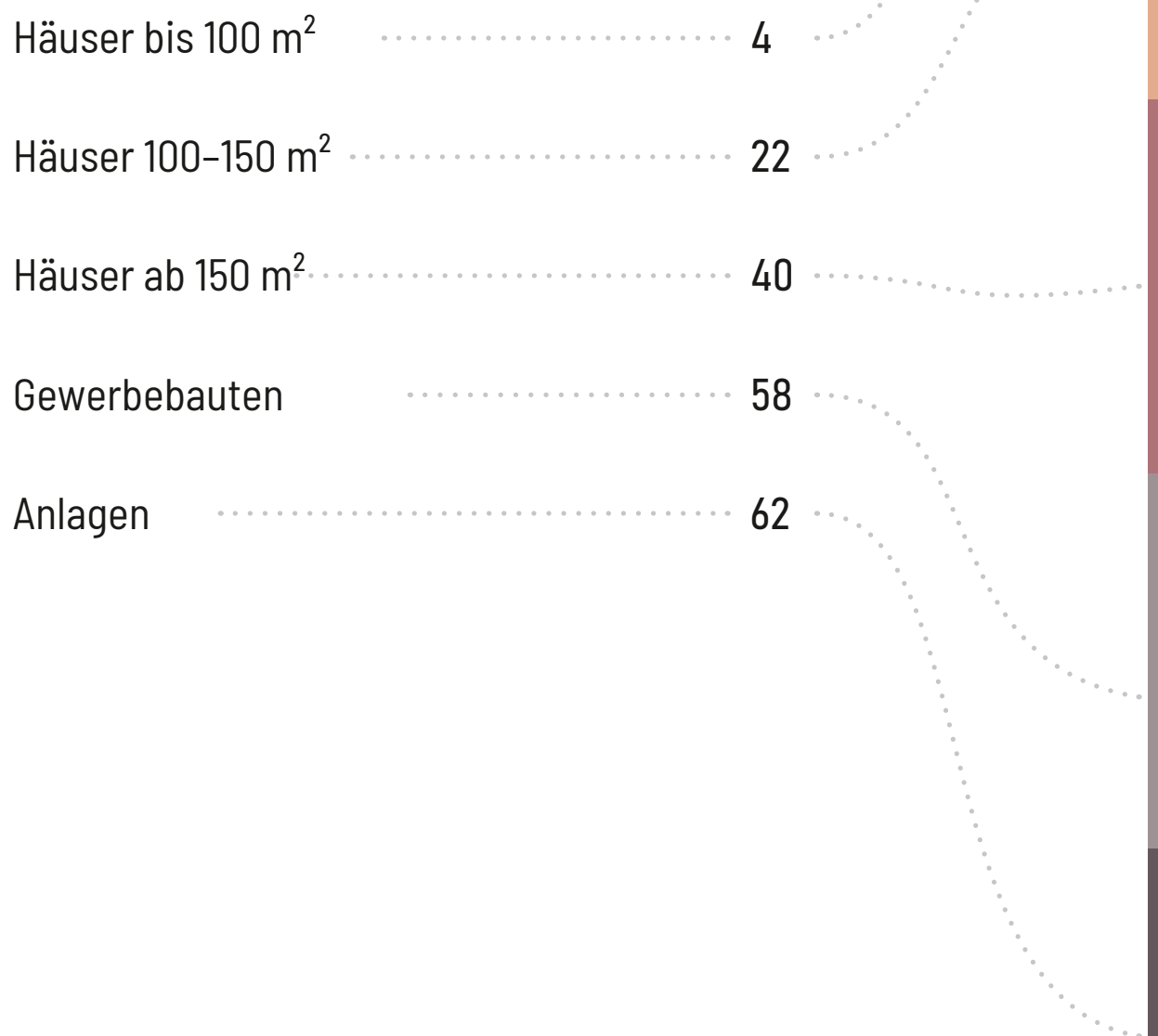
PLANUNG
AUS EINER
HAND



FERTIGUNG
ÜBER GEPRÜFTE
BAUPARTNER



SCHNELLE
HOLZ- UND SIP-
BAUWEISE



BUNGALOW 26 M²

Tiny House für 1-2 Personen



Ein kleines Haus mit 26 m² und voller Ausstattung – für dauerhaftes oder zeitweises Wohnen, ausgelegt für ein bis zwei Personen. Trotz kompakter Größe findet alles Nötige Platz:

Wohnzimmer mit 16,5 m² mit Platz für Schuhschrank, Garderobe, vollwertiges Sofa und Esstisch.

Küche mit 6,0 m² inklusive Arbeitsfläche mit Spüle, Herd und Kühlschrank.

Bad mit 3,8 m².

Terrasse mit 10,1 m² – klein, aber gemütlich, mit Platz für bequeme Stühle und eine ruhige Tasse Kaffee.

Die Fassade hebt sich von üblichen Barnhouse-Konzepten ab: Unterschiedliche Holztexturen und Farbtöne betonen die ungewöhnliche Form des Hauses.



F-26

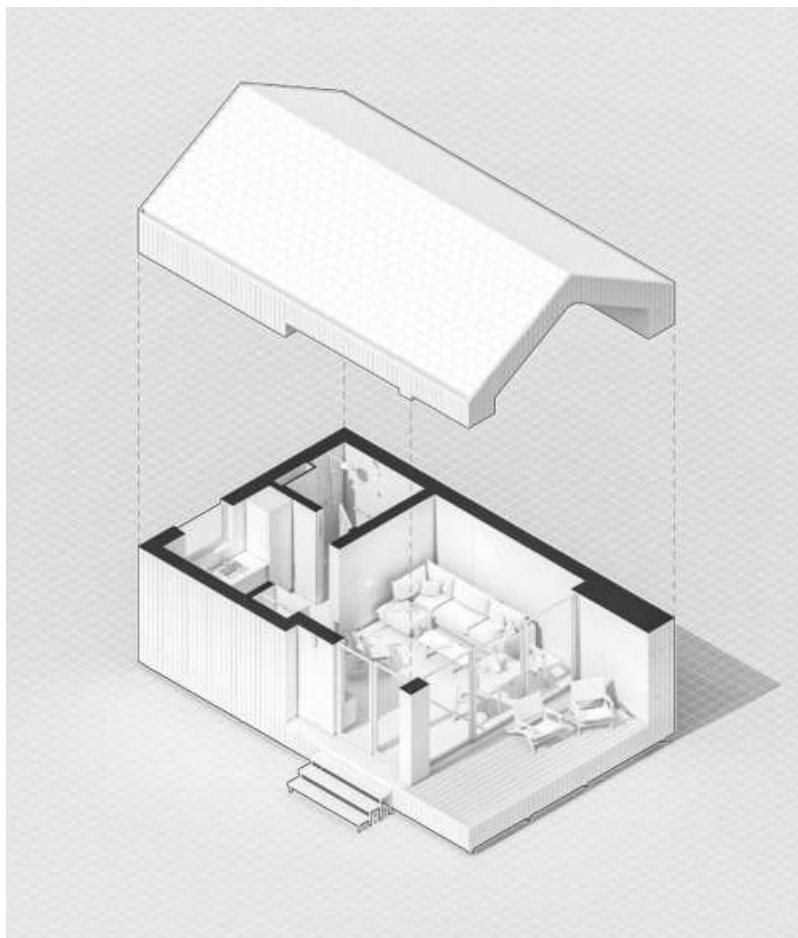


WOHNFLÄCHE
AUSSENFLÄCHEN

1. Wohnzimmer
2. Küche
3. Bad
4. Terrasse

26,3 m²
10,1 m²

16,5 m²
6,0 m²
3,8 m²
10,1 m²



Häuser bis 100 m²

Häuser 100–150 m²

Häuser ab 150 m²

Gewerbebauten

Anlagen



MODULHAUS 27 M²

für dauerhaftes Wohnen

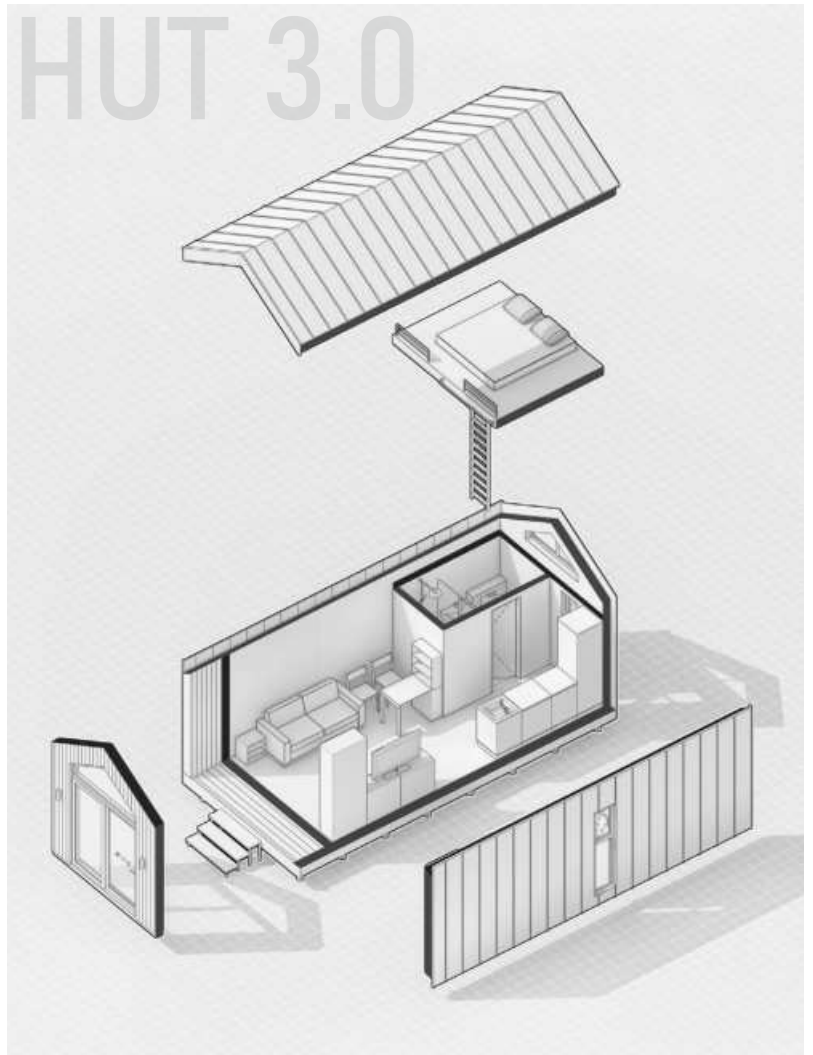


WOHNFLÄCHE
AUSSENFLÄCHEN

1. Wohnzimmer
2. Küche
3. Bad
4. Schlafzimmer
5. Terrasse

27,3 m²
2,3 m²

12,0 m²
4,0 m²
3,4 m²
7,9 m²
2,3 m²



HUT 3.0 ist ein kompaktes, voll funktionsfähiges Haus mit insgesamt 27,3 m² inklusive einer kleinen Terrasse mit 2,3 m².

Dazu gehören ein Wohnraum mit 12,0 m² samt Küchenzeile mit 4,0 m² und ein Bad mit 3,4 m². Das Dachgeschoss mit 7,9 m² dient als Schlafbereich. Bis zu 4 Personen finden Platz – ideal für Freunde oder eine Familie mit Kind. Die moderne, klare Gestaltung lässt sich gut mit bestehender Bebauung kombinieren. Das Modul ist transportfähig und nahezu überall aufstellbar.



Häuser bis 100 m²

Häuser 100-150 m²

Häuser ab 150 m²

Gewerbebauten

Anlagen

HUT



MODULHAUS 29 M²

mit Sauna

HUT – klein und heiß: ein kompaktes Haus mit insgesamt 29 m² (inklusive Schlafbereich unter dem Dach) plus 2,3 m² Terrasse.

Neben dem Wohnraum mit Küche gibt es ein separates WC, eine Dusche und eine 5,2 m² große Sauna.

Die Gestaltung ist bewusst reduziert: Das Haus ist als universelles Modul konzipiert – als eigenständiges Haus an jedem Standort oder als Gästehaus auf einem bestehenden Grundstück.

Ausgestattet mit Klimaanlage, Keramik-Heizpaneelen und elektrischem Saunaofen im finnischen Stil.

WOHNFLÄCHE
AUSSENFLÄCHEN

29,1 m²
2,3 m²

1. Wohnzimmer
2. WC
3. Duschbad
4. Sauna
5. Schlafzimmer
6. Terrasse

10,0 m²
1,2 m²
2,8 m²
5,2 m²
9,9 m²
2,3 m²



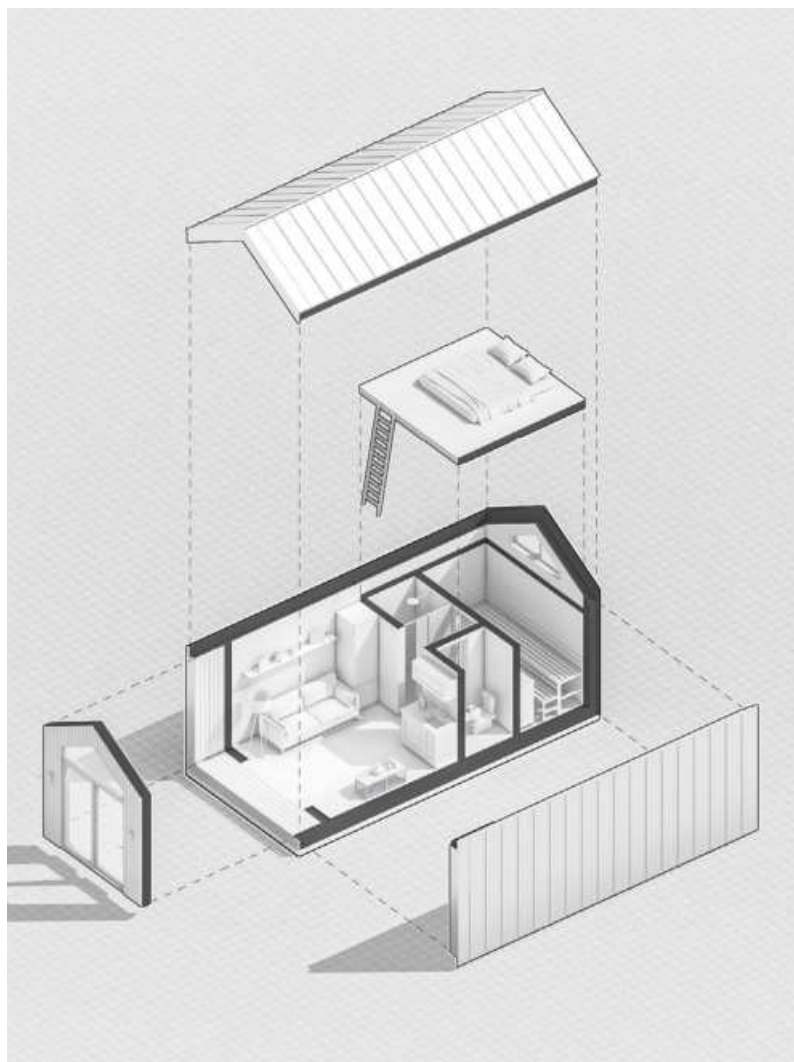
Häuser bis 100 m²

Häuser 100–150 m²

Häuser ab 150 m²

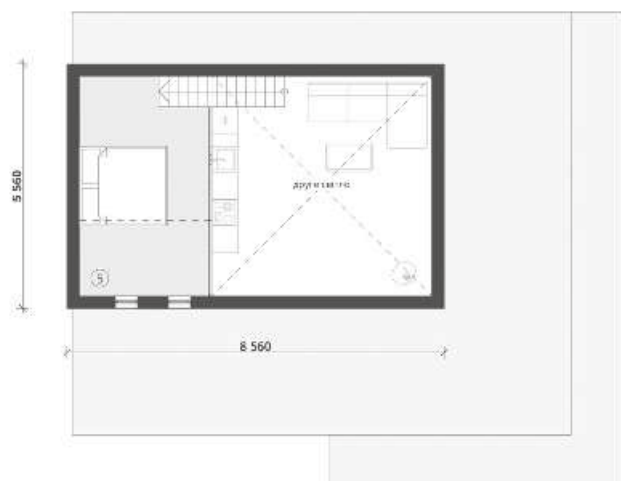
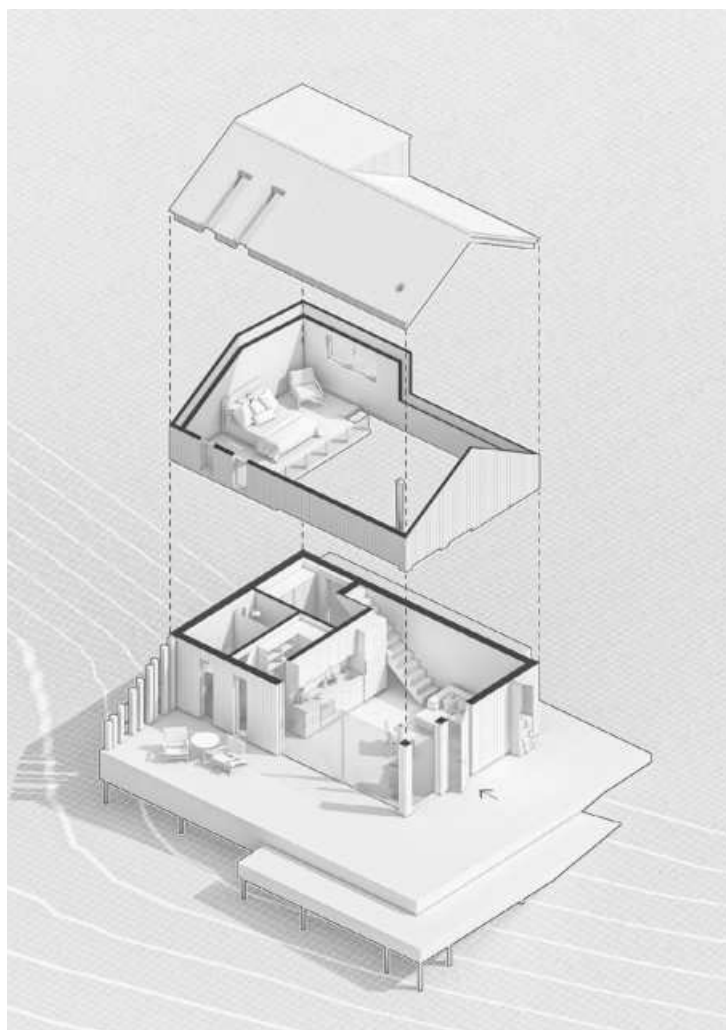
Gewerbebauten

Anlagen



ZWEIGESCHOSSIGES HAUS 53 M²

Ferienhaus mit Galerie





WOHNFLÄCHE AUSSENFLÄCHEN

1. Wohnzimmer
2. Speisekammer
3. Bad
4. Abstellraum
5. Schlafzimmer
6. Terrasse

53,0 m²
84,2 m²

25,2 m²
3,6 m²
4,6 m²
5,3 m²
14,3 m²
84,2 m²



Besonderheit des Entwurfs ist die zweite Ebene: Sie nutzt den Raum optimal und entzieht das Schlafzimmer den Blicken von außen. So finden auf 53 m² bequem ein Schlafzimmer, eine Wohnküche, ein großzügiges Bad, eine kleine Ankleide und ein Technikraum für Sport- und Freizeitausrüstung Platz. Die umlaufende Terrasse lässt sich an jede Hangneigung anpassen und kann sogar teilweise im Wasser eines Sees stehen.

Häuser bis 100 m²

Häuser 100–150 m²

Häuser ab 150 m²



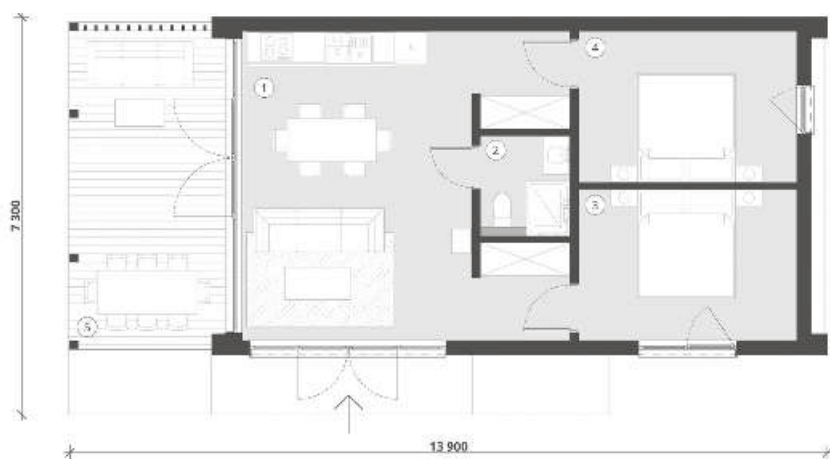
Gewerbebauten

Anlagen



BUNGALOW 56 M²

mit zwei Schlafzimmern



1. Wohnzimmer	30,8 m ²
2. Bad	3,0 m ²
3. Schlafzimmer	11,1 m ²
4. Schlafzimmer	11,1 m ²
5. Terrasse	17,3 m ²

WOHNFLÄCHE	56,0 m ²
AUSSENFLÄCHEN	17,3 m ²

Kompaktes Haus mit 2 Schlafzimmern, 1 Bad und einem gemeinsamen Wohnraum. Der Wohnraum links ist zugleich Haupteingang und bietet Küche und Esstisch für 6 Personen – insgesamt 30,8 m² mit Zugang zur 17,3 m² großen Terrasse. Rechts liegen ein 3 m² großes Bad, Einbauschränke und zwei Schlafzimmer mit je 11,1 m².





B-56



Die vielen Fenster lassen den Außenbereich wie eine Erweiterung des Hauses wirken. Geeignet als Erstwohnsitz ebenso wie als Ferienhaus.

Häuser bis 100 m²

Häuser 100-150 m²

Häuser ab 150 m²



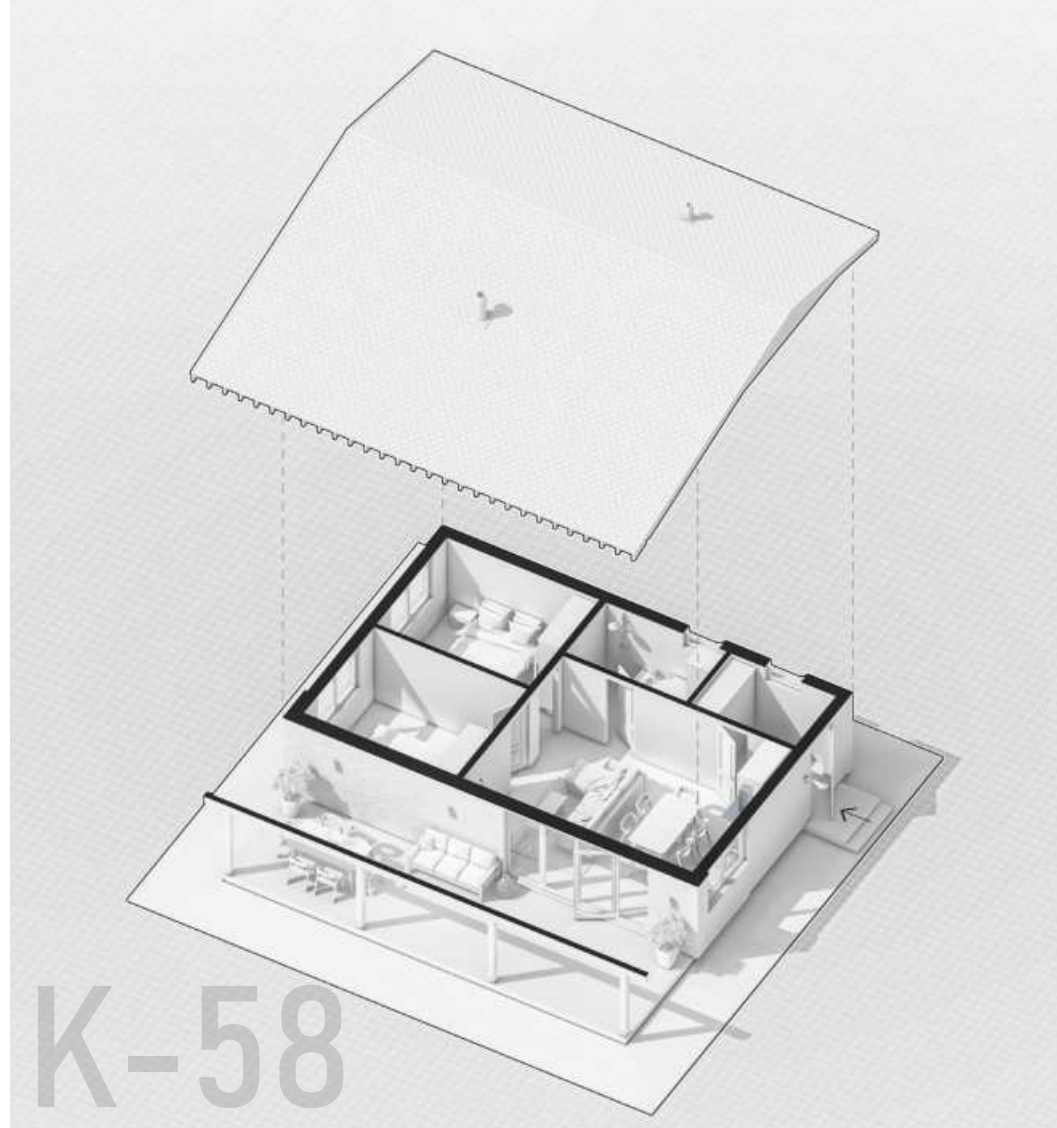
Gewerbebauten

Anlagen

BUNGALOW 58 M²

für zwei Personen mit Gästezimmer





K-58

Wohnhaus für zwei Personen mit Gästezimmer: zwei Schlafzimmer mit je 11,5 m², ein Bad mit 5,3 m², ein Eingangsbereich mit 4,5 m² und eine Wohnküche mit 24,7 m².

Die Fassade kombiniert Naturstein und Putz.

Entlang der Längsseite verläuft eine große Terrasse, die im Sommer als Haupteingang dienen kann. Sie verbindet Wohnraum und Umgebung und fügt das Haus harmonisch in die Landschaft ein. Das Satteldach, zugleich Überdachung der Terrasse, sorgt für ein geschlossenes Gesamtbild.

1. Wohnzimmer	24,7 m ²
2. Schlafzimmer	11,5 m ²
3. Schlafzimmer	11,5 m ²
4. Bad	5,3 m ²
5. Diele	4,5 m ²
6. Terrasse	30,0 m ²

WOHNFLÄCHE	57,5 m ²
AUSSENFLÄCHEN	30,0 m ²



Häuser bis 100 m²

Häuser 100–150 m²

Häuser ab 150 m²

Gewerbebauten

Anlagen



ZWEIGESCHOSSIGES HAUS 60 M²

Zweigeschossiges Ferienhaus für drei Personen mit Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, zwei Bädern und zwei Terrassen – komfortabel in jeder Jahreszeit. Die schlichten Fassadenmaterialien harmonisieren mit Form und Umgebung, die offenen Terrassen schaffen Nähe zur Natur.

Auf 64 m² bietet das Haus eine voll ausgestattete Küche, Kamin, Esstisch für 4–5 Personen, bequeme Schlafplätze und ausreichend Stauraum.



LH64

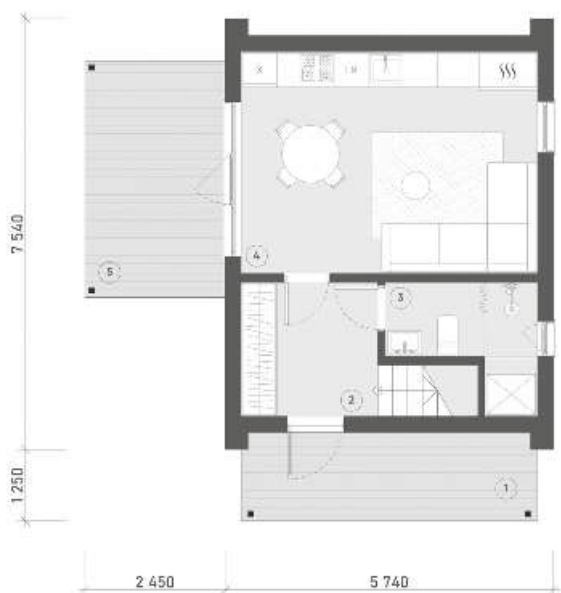


Häuser bis 100 m²

Häuser 100–150 m²



Häuser ab 150 m²

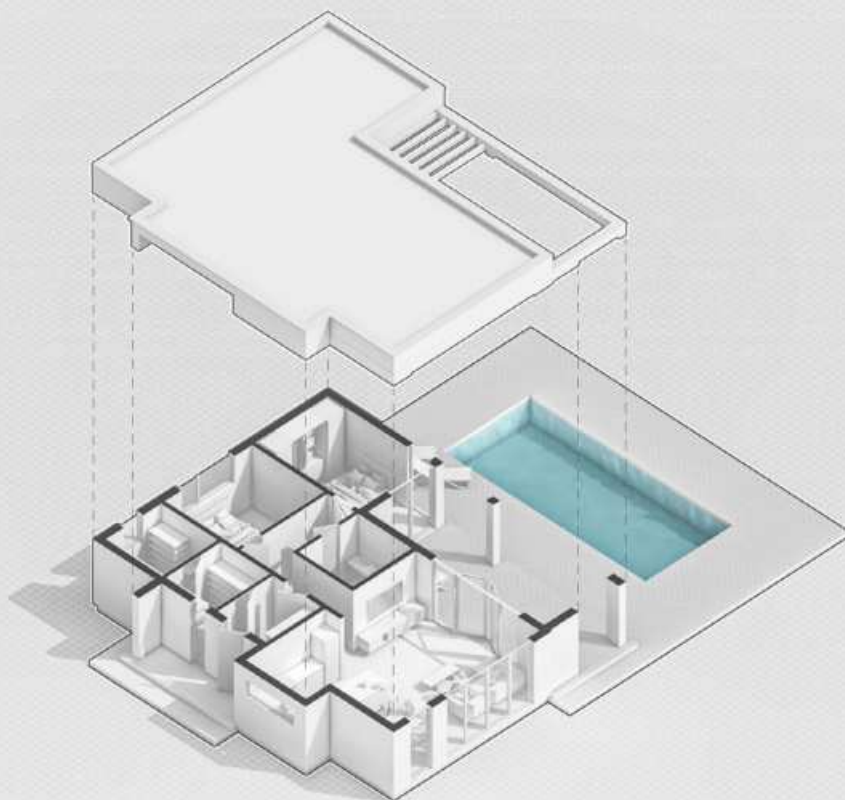


1. Terrasse	4,0 m ²
2. Diele	7,2 m ²
3. Bad	4,4 m ²
4. Wohnzimmer	20,1 m ²
5. Terrasse	10,6 m ²
6. Flur	1,8 m ²
7. WC	1,3 m ²
8. Schlafzimmer	10,4 m ²
9. Schlafzimmer	14,7 m ²

WOHNFLÄCHE	59,9 m ²
AUSSENFLÄCHEN	14,6 m ²

Gewerbebauten

Anlagen



Haus für eine junge Familie mit 84,2 m², das sich auf das Wesentliche konzentriert. Der Tagbereich mit 33,6 m² umfasst ein Wohnzimmer mit Platz für Sofa und Leinwand sowie eine Küche mit Kochzeile und Tisch für sechs Personen. Im Nachtbereich liegen zwei Schlafzimmer mit 10,8 m² und 12,8 m². Dazu kommt eine großzügige Terrasse mit 24,2 m² mit direktem Zugang zum Pool. Das Konzept setzt auf Minimalismus in Form und Material – ein weißer Baukörper mit Holzakzenten.

BUNGALOW 84 M²

für junge Familien



1. Diele	4,6 m ²
2. Ankleide	4,7 m ²
3. Technikraum	5,4 m ²
4. Flur	6,7 m ²
5. Wohnzimmer	33,6 m ²
6. Schlafzimmer	10,8 m ²
7. Schlafzimmer	12,8 m ²
8. Bad	5,6 m ²
9. Vordach	4,3 m ²
10. Terrasse	24,2 m ²

WOHNFLÄCHE	84,2 m ²
AUSSENFLÄCHEN	28,5 m ²



YF-84

Häuser bis 100 m²

Häuser 100–150 m²

Häuser ab 150 m²

Gewerbebauten

Anlagen





B-99

ERDGESCHOSS

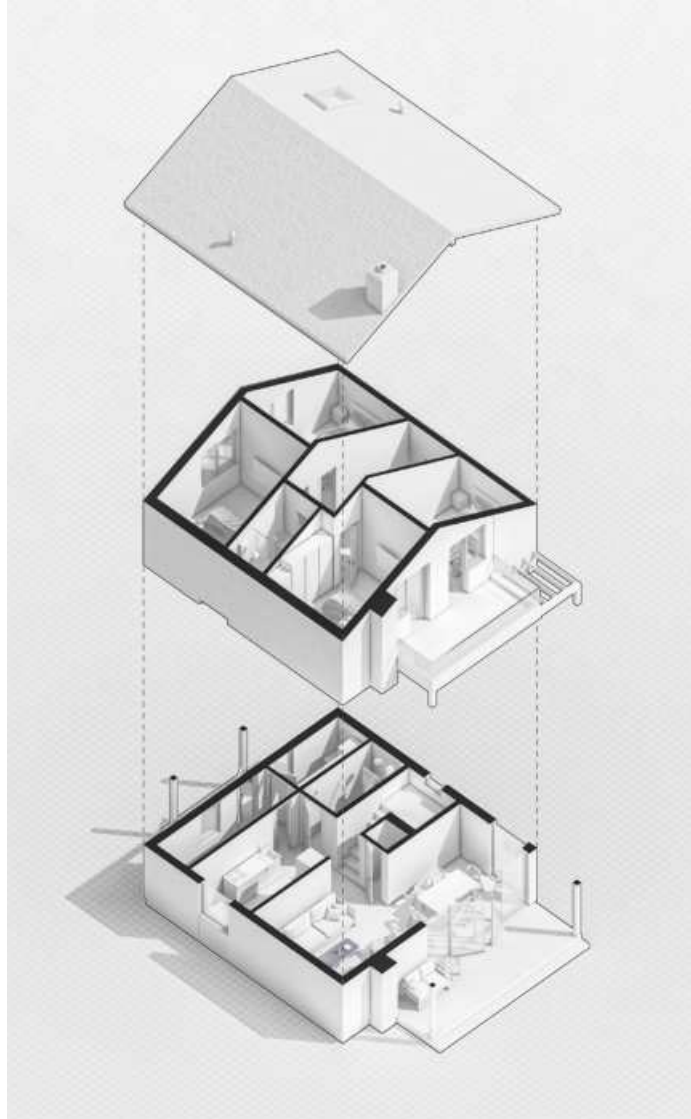
1. Diele	1,5 m ²
2. Technikraum	3,6 m ²
3. Ankleide	4,1 m ²
4. Küche	7,7 m ²
5. Bad	3,9 m ²
6. Abstellraum	3,5 m ²
7. Wohnzimmer	27,0 m ²
8. Vordach	4,9 m ²
9. Terrasse	12,0 m ²

OBERGESCHOSS

1. Flur	3,9 m ²
2. Bad	3,2 m ²
3. Schlafzimmer	10,1 m ²
4. Schlafzimmer	10,2 m ²
5. Schlafzimmer	9,4 m ²
6. Schlafzimmer	10,6 m ²
7. Balkon	8,8 m ²

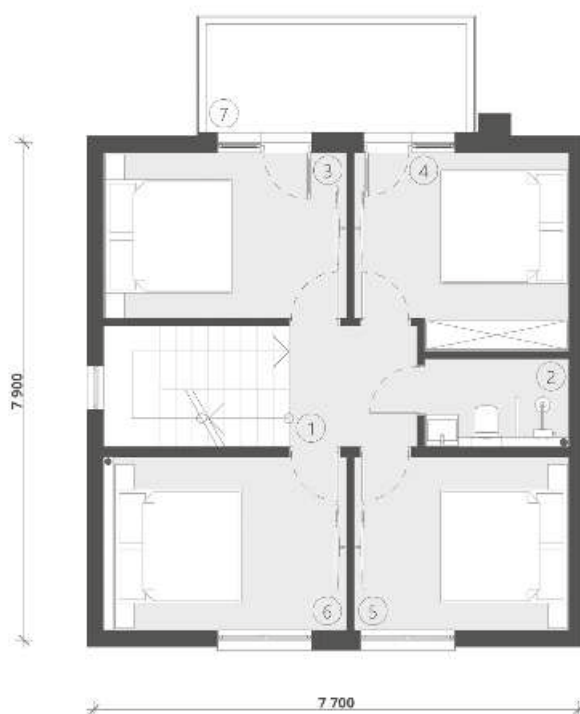
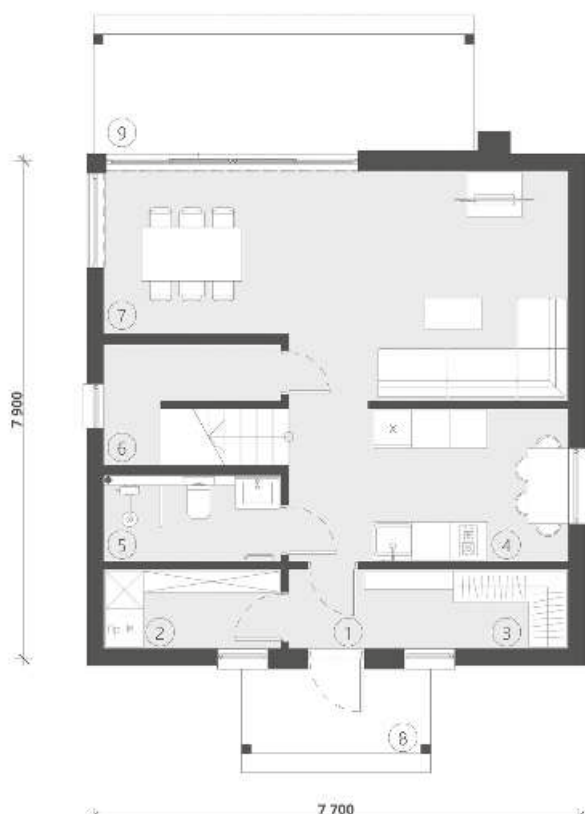
WOHNFLÄCHE	98,7 m ²
AUSSEN- FLÄCHEN	25,7 m ²

Kompaktes zweigeschossiges Haus mit 99 m², das alle Bereiche für komfortables Wohnen bietet. Im Erdgeschoss liegen Eingangsbereich, Hauswirtschaftsraum, Ankleide, ein Bad mit 3,9 m², Speisekammer, eine kompakte Küche mit 7,7 m² und ein großzügiges Wohnzimmer mit 27 m², Kamin und Zugang zur offenen Terrasse. Im Obergeschoss: Flur, Bad mit 3,2 m², zwei Kinderzimmer mit je 10,2 m² und eigenem Balkon sowie zwei Schlafzimmer mit 9,4 m² und 10,6 m². Die Fassade kombiniert Putz und Holz, das Dach ist mit Bitumenschindeln gedeckt – modern und zugleich gemütlich.



ZWEIGESCHOSSIGES HAUS 99 M²

kompaktes Familienhaus





Häuser bis 100 m²

Häuser 100–150 m²

Häuser ab 150 m²



Gewerbebauten

Anlagen

ZWEIGESCHOSSIGES HAUS 102 M²

für junge Familien

S-07

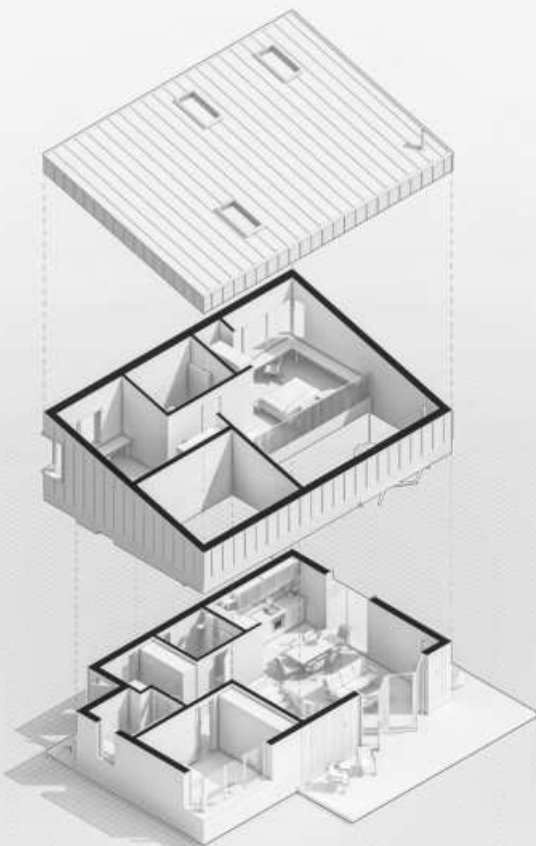


Modernes zweigeschossiges Haus mit 111 m². Trotz kompakter Grundfläche bietet es alle Wohnbereiche, die eine junge Familie braucht.

Im Erdgeschoss: Eingangsbereich (4,8 m²), Hauswirtschaftsraum (4,4 m²), Bad (3,9 m²), Kinderzimmer (13,3 m²) und das Herzstück des Hauses – ein großzügiger Wohnbereich mit Küche auf 36,8 m².

Ein Luftraum über dem Wohnzimmer bringt zusätzliches Tageslicht und Großzügigkeit. Panorama-Schiebetüren öffnen sich zur großen Terrasse. Auch das Kinderzimmer ist zweigeschossig und bietet viel Gestaltungsspielraum. Im Obergeschoss liegen ein großes Bad mit Wanne und separater Dusche, ein weiteres Kinderzimmer und das Elternschlafzimmer. Die Fassade kombiniert Paneele, Putz und Holz und verleiht dem Haus einen eigenständigen Auftritt.





Häuser bis 100 m²



Häuser 100–150 m²

Häuser ab 150 m²



ERDGESCHOSS

1. Diele	4,8 m ²
2. Flur	3,0 m ²
3. Bad	3,9 m ²
4. Wohnzimmer	36,8 m ²
5. Schlafzimmer	13,3 m ²
6. Technikraum	4,4 m ²
7. Vordach	3,2 m ²
8. Terrasse	23,7 m ²

OBERGESCHOSS

1. Flur	2,2 m ²
2. Schlafzimmer	12,3 m ²
3. Bad	5,9 m ²
4. Schlafzimmer	15,5 m ²

WOHNFLÄCHE	102,1 m ²
AUSSEN- FLÄCHEN	26,9 m ²



Gewerbebauten

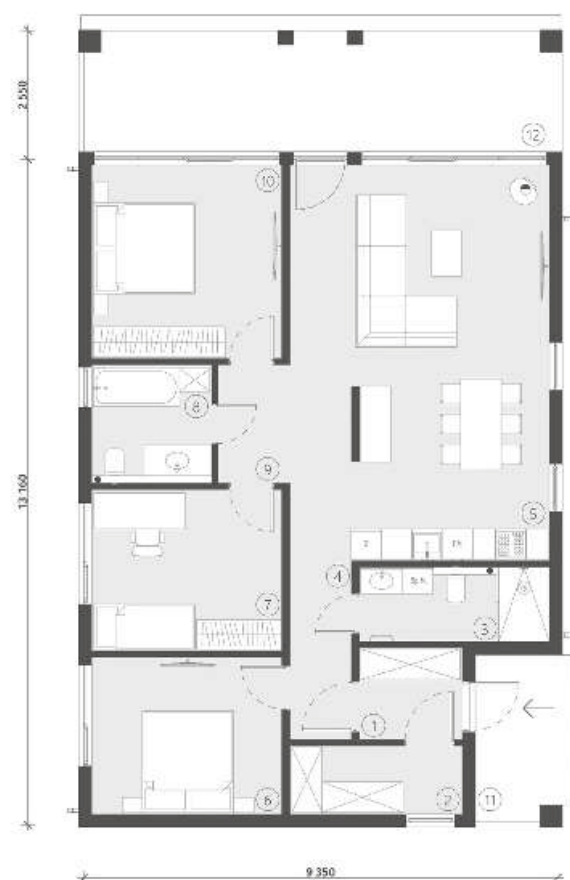
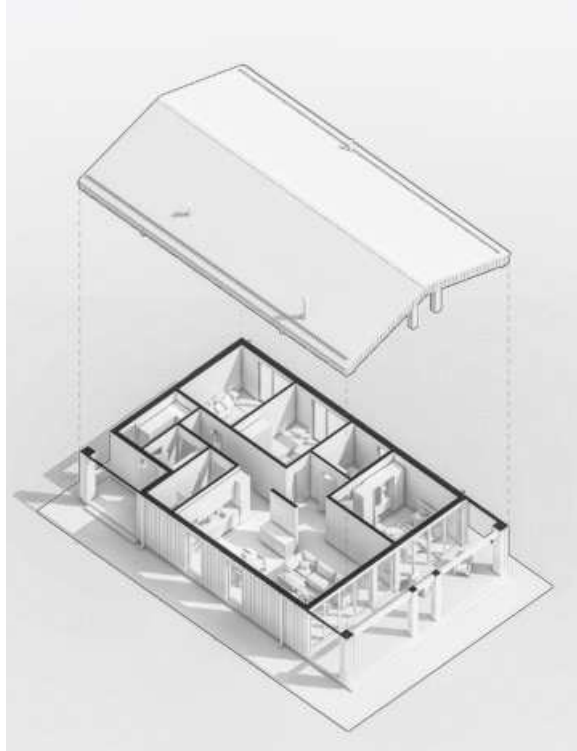
Anlagen

BUNGALOW 105 M²

Das Haus bietet drei Schlafzimmer, zwei Bäder und einen großen Wohnraum – alles, was es für komfortables Wohnen braucht.



Über die Diele gelangt man in den Hauswirtschaftsraum und in den Flur zur großzügigen Wohnküche. Sie gliedert sich in Küche, Stauraum, Essplatz und Lounge mit Kamin. Viele Fenster machen das Haus innen hell und gemütlich, außen modern und ansprechend. Die große überdachte Terrasse wird – gerade in der warmen Jahreszeit – zum Lieblingsplatz der Familie.



1. Diele	3,7 m ²
2. Technikraum	4,6 m ²
3. Bad	5,5 m ²
4. Flur	4,3 m ²
5. Wohnzimmer	40,1 m ²
6. Schlafzimmer	11,6 m ²
7. Schlafzimmer	12,0 m ²
8. Bad	5,5 m ²
9. Flur	3,3 m ²
10. Schlafzimmer	14,4 m ²
11. Vordach	5,8 m ²
12. Terrasse	23,3 m ²

WOHNFLÄCHE 105,0 m²
 AUSSENFLÄCHEN 29,1 m²



Häuser bis 100 m²



Häuser 100-150 m²



Häuser ab 150 m²



Gewerbebauten



Anlagen



ZWEIFGESCHOSSIGES HAUS 111 M²

mit Carport und zwei Terrassen

Kompaktes zweigeschossiges Wohnhaus mit 111 m². Die zurückhaltende Dynamik der Form ergibt sich aus den unterschiedlichen Raumvolumen. Das Haus gliedert sich in drei Zonen: Schlaf- und Nebenräume, Wohnraum mit Küche sowie Außenbereiche (zwei Terrassen und ein Carport). Im Erdgeschoss liegen Wohnraum, Technikräume, Fitnessraum, Ankleide und Bad. Das Obergeschoss ist der Schlafbereich mit zwei Schlafzimmern, Bad und Terrasse. Die nicht rechteckige Form und das Spiel aus Materialien und Farben ergeben je nach Blickwinkel immer neue Ansichten.



ERDGESCHOSS

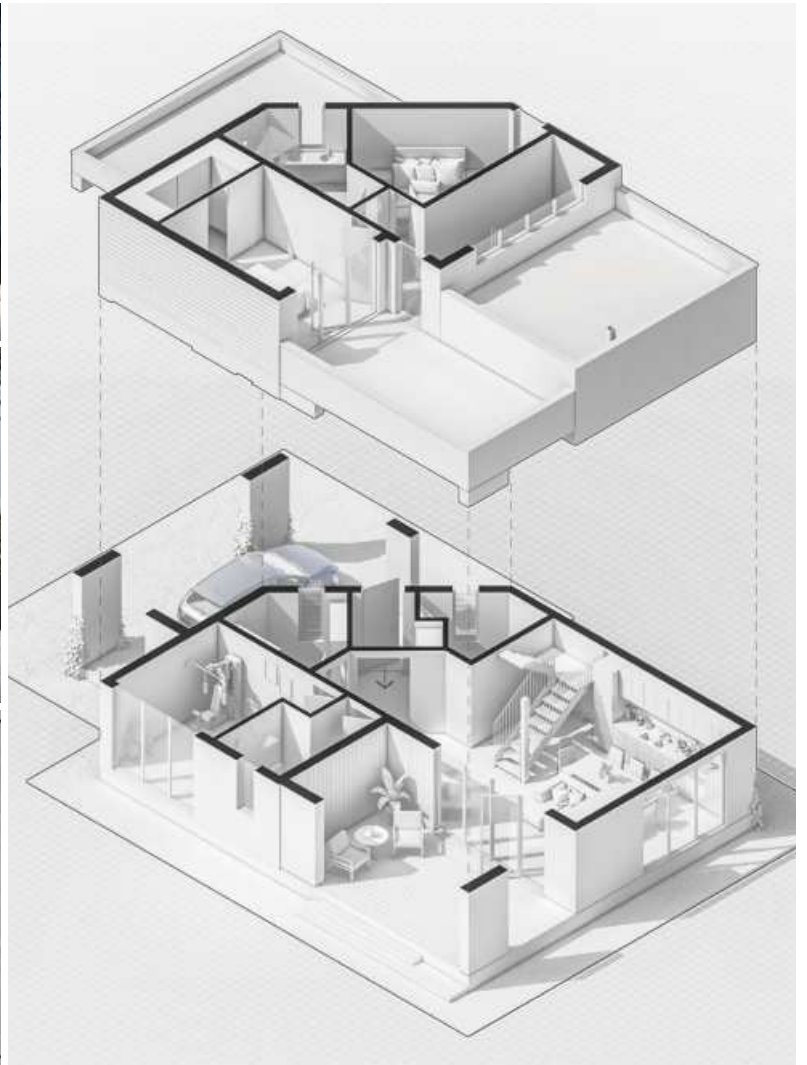
1. Diele	3,8 m ²
2. Technikraum	4,7 m ²
3. Wohnzimmer	38,2 m ²
4. Bad	5,7 m ²
5. Fitnessraum	11,6 m ²
6. Ankleide	5,8 m ²
7. Terrasse	21,5 m ²
8. Carport	31,0 m ²

OBERGESCHOSS

1. Halle	5,7 m ²
2. Schlafzimmer	11,2 m ²
3. Bad	7,3 m ²
4. Schlafzimmer	12,8 m ²
5. Ankleide	4,6 m ²
6. Terrasse	20,9 m ²

WOHNFLÄCHE	111,4 m ²
AUSSENFLÄCHEN	73,4 m ²





Häuser bis 100 m²

Häuser 100-150 m²

Häuser ab 150 m²

Gewerbebauten

Anlagen



Die Architektur prägt ein Flachdach mit umlaufender Auskragung. Der Wohnbereich hat eine höhere Decke als der Rest des Hauses und wirkt dadurch besonders großzügig. Ruhige Naturtöne fügen das Haus in die Umgebung ein, große Fenster machen es zum Teil der Landschaft.



BUNGALOW 113 M²

mit Flachdach und Sauna

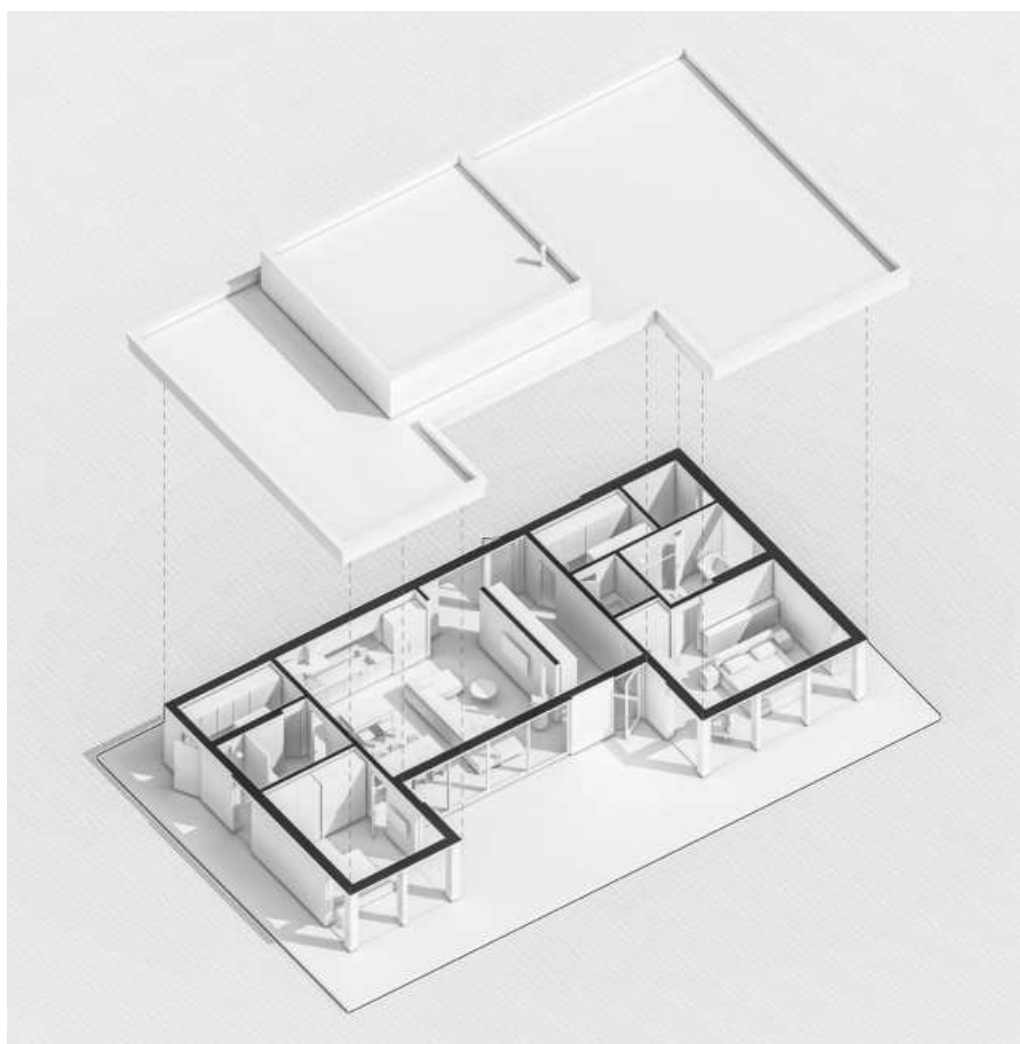




Das Haus ist für eine dreiköpfige Familie geplant: zwei Schlafzimmer, zwei Bäder, Sauna, ein großer Wohnraum mit Kamin und Technikräume. Eine Terrasse umläuft das Haus. Es gibt zwei Haupteingänge – einen vorn über die Terrasse, einen auf der Rückseite. Sie liegen sich gegenüber und sind verglast, was Offenheit und Transparenz schafft.

1. Diele	14,5 m ²
2. Wohnzimmer	41,9 m ²
3. Technikraum	6,2 m ²
4. Bad	8,3 m ²
5. Schlafzimmer	16,3 m ²
6. Schlafzimmer	23,2 m ²
7. Bad	10,0 m ²
8. Hauswirtschaftsraum	3,4 m ²
9. Ankleide	6,9 m ²
10. Sauna	4,2 m ²
11. Terrasse	132,5 m ²

WOHNFLÄCHE	113,0 m ²
AUSSENFLÄCHEN	132,5 m ²



Häuser bis 100 m²

Häuser 100–150 m²

Häuser ab 150 m²

Gewerbebauten

Anlagen



Besonderheit dieses Badehauses ist die große Terrasse direkt über dem Fluss – ideal für Sonnenuntergänge und Zeit mit vielen Gästen.

B-01



BADEHAUS 124 M²

Gäste- und Spa-Haus am Wasser





Häuser bis 100 m²

Häuser 100–150 m²



Häuser ab 150 m²



Großzügiges Gäste- und Spa-Haus am Wasser mit insgesamt 124 m². Es bietet einen großen Wohnraum mit kleiner Küche und einen Ruhebereich mit Kamin, in dem alle Gäste zusammenkommen. Dazu zwei Gästeschlafzimmer. Der Spa-Bereich umfasst Dampfbad (7 m²), Massageraum (6 m²) und Ruheraum (11,6 m²).

1. Diele	7,5 m ²
2. Technikraum	8,2 m ²
3. Bad	4,4 m ²
4. Ruheraum	11,6 m ²
5. Massageraum	5,9 m ²
6. Dampfbad	6,9 m ²
7. Wohnzimmer	49,8 m ²
8. Schlafzimmer	13,5 m ²
9. Bad	4,0 m ²
10. Schlafzimmer	12,2 m ²
11. Vordach	5,6 m ²
12. Terrasse	56,4 m ²

WOHNFLÄCHE	124,0 m ²
AUSSENFLÄCHEN	62,0 m ²

Gewerbebauten

Anlagen



ZWEIGESCHOSSIGES HAUS 127 M²

mit Keller und Dachgeschoss

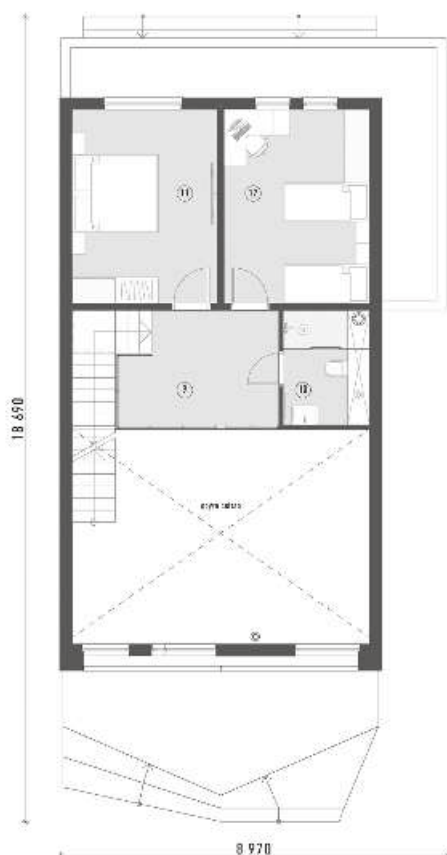




Einfamilienhaus mit Keller und Dachgeschoss, geplant für ein Paar, das oft Besuch von Kindern und Enkeln bekommt. Im Erdgeschoss liegen ein großes Elternschlafzimmer mit 17 m² und ein Bad mit 7,8 m² inklusive Wanne und Dusche. Ein separater Technikraum mit 7,3 m² liegt teilweise unter der Treppe. Küche, Essbereich und Wohnzimmer bilden einen offenen Raum für Gäste, Kamin und Panoramafenster sorgen für Gemütlichkeit. Im Dachgeschoss liegen zwei gespiegelte Schlafzimmer mit je 15,3 m² und ein gemeinsames Bad mit 5,3 m². Der Luftraum bringt zusätzliches Licht. Auf der Sonnenseite liegt eine große offene Terrasse, vor dem Eingang ein Vordach, das auch den separaten Kellerzugang überdeckt.

Häuser bis 100 m²

Häuser 100-150 m²



1. Diele	5,8 m ²
2. Technikraum	7,3 m ²
3. Flur	6,7 m ²
4. Wohnzimmer	36,7 m ²
5. Bad	7,8 m ²
6. Schlafzimmer	17,1 m ²
7. Vordach	11,1 m ²
8. Terrasse	18,7 m ²
9. Halle	9,6 m ²
10. Bad	5,3 m ²
11. Schlafzimmer	15,2 m ²
12. Schlafzimmer	15,2 m ²

WOHNFLÄCHE	126,7 m ²
AUSSENFLÄCHEN	29,8 m ²

Häuser ab 150 m²



Gewerbebauten

Anlagen

C-41

Zweigeschossiges Haus zwischen Kiefern mit insgesamt 147 m². Im Obergeschoss liegt der Schlafbereich mit drei Schlafzimmern und Bad – ruhig und privat; der Dachboden ist vom Flur aus erreichbar. Im Erdgeschoss befinden sich ein Gästezimmer/Büro, ein Technikraum und ein Gäste-WC. Die offene Wohnküche mit Luftraum und großen Fenstern wirkt hell und großzügig. Von der Küche geht es auf eine kleine überdachte Terrasse – perfekt für das Frühstück mit Blick in die Kiefern.

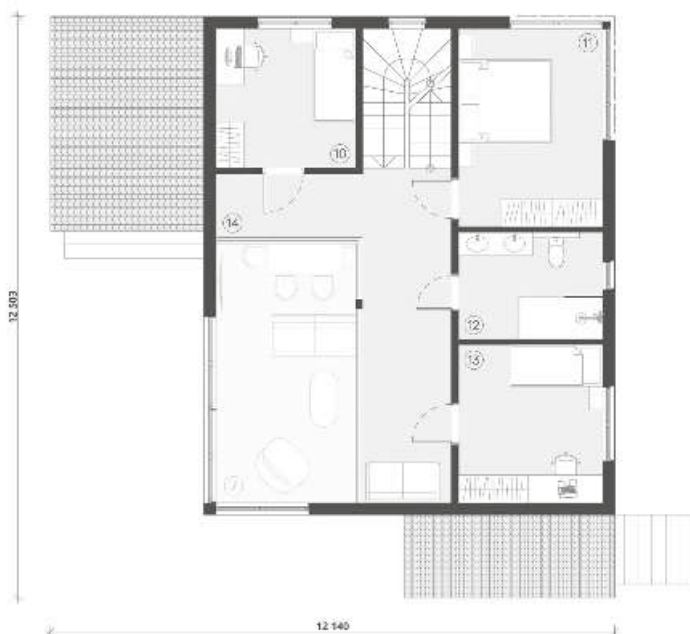
ERDGESCHOSS

1. Diele	4,5 m ²
2. Technikraum	8,4 m ²
3. Bad	4,9 m ²
4. Schlafzimmer	9,3 m ²
5. Treppe	5,7 m ²
6. Küche	9,0 m ²
7. Wohnzimmer	40,1 m ²
8. Vordach	6,9 m ²
9. Terrasse	14,0 m ²

OBERGESCHOSS

10. Schlafzimmer	9,0 m ²
11. Schlafzimmer	13,2 m ²
12. Bad	7,1 m ²
13. Schlafzimmer	10,5 m ²
14. Halle	19,2 m ²

WOHNFLÄCHE	140,9 m ²
AUSSEN- FLÄCHEN	20,9 m ²





Häuser bis 100 m²

Häuser 100–150 m²

ZWEIGESCHOSSIGES HAUS 141 M²

zwischen Kiefern

Häuser ab 150 m²



Gewerbebauten

Anlagen

BUNGALOW 142 M²

für große Familien

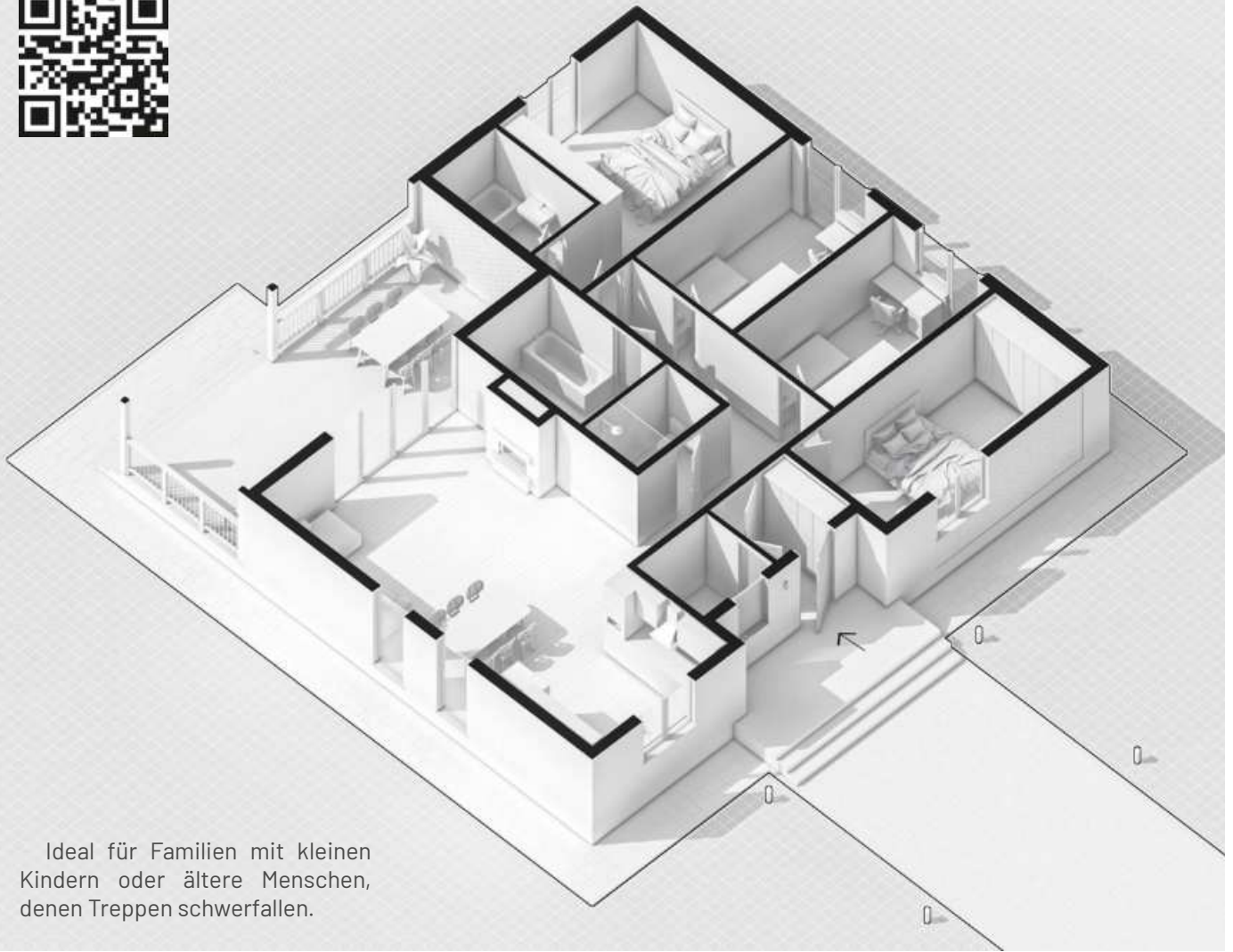
P-01



Mit 142 m² ideal für große Familien: Diele, Hauswirtschaftsraum, zwei Kinderzimmer mit je 12 m², zwei Schlafzimmer mit 19 m² und 15 m² sowie drei Bäder sorgen für maximalen Komfort. Besonders ist die großzügige Wohnküche mit Kamin und Ruhebereich auf 48 m². Die Panorama-fenster öffnen den Blick auf die 30 m² große überdachte Terrasse – Schutz vor Sommerhitze und Herbstregen.

1. Diele	3,9 m ²
2. Technikraum	3,7 m ²
3. Wohnzimmer	48,1 m ²
4. Flur	11,3 m ²
5. Schlafzimmer	15,9 m ²
6. Schlafzimmer	12,0 m ²
7. Schlafzimmer	12,0 m ²
8. Elternschlafzimmer	19,0 m ²
9. Bad	5,0 m ²
10. Bad	7,5 m ²
11. Bad	3,5 m ²
12. Vordach	9,6 m ²
13. Terrasse	30,4 m ²

WOHNFLÄCHE	141,9 m ²
AUSSENFLÄCHEN	40,0 m ²



Ideal für Familien mit kleinen Kindern oder ältere Menschen, denen Treppen schwerfallen.

Häuser bis 100 m²

Häuser 100-150 m²

Häuser ab 150 m²



Gewerbebauten

Anlagen

BUNGALOW 146 M²

mit drei Schlafzimmern

N

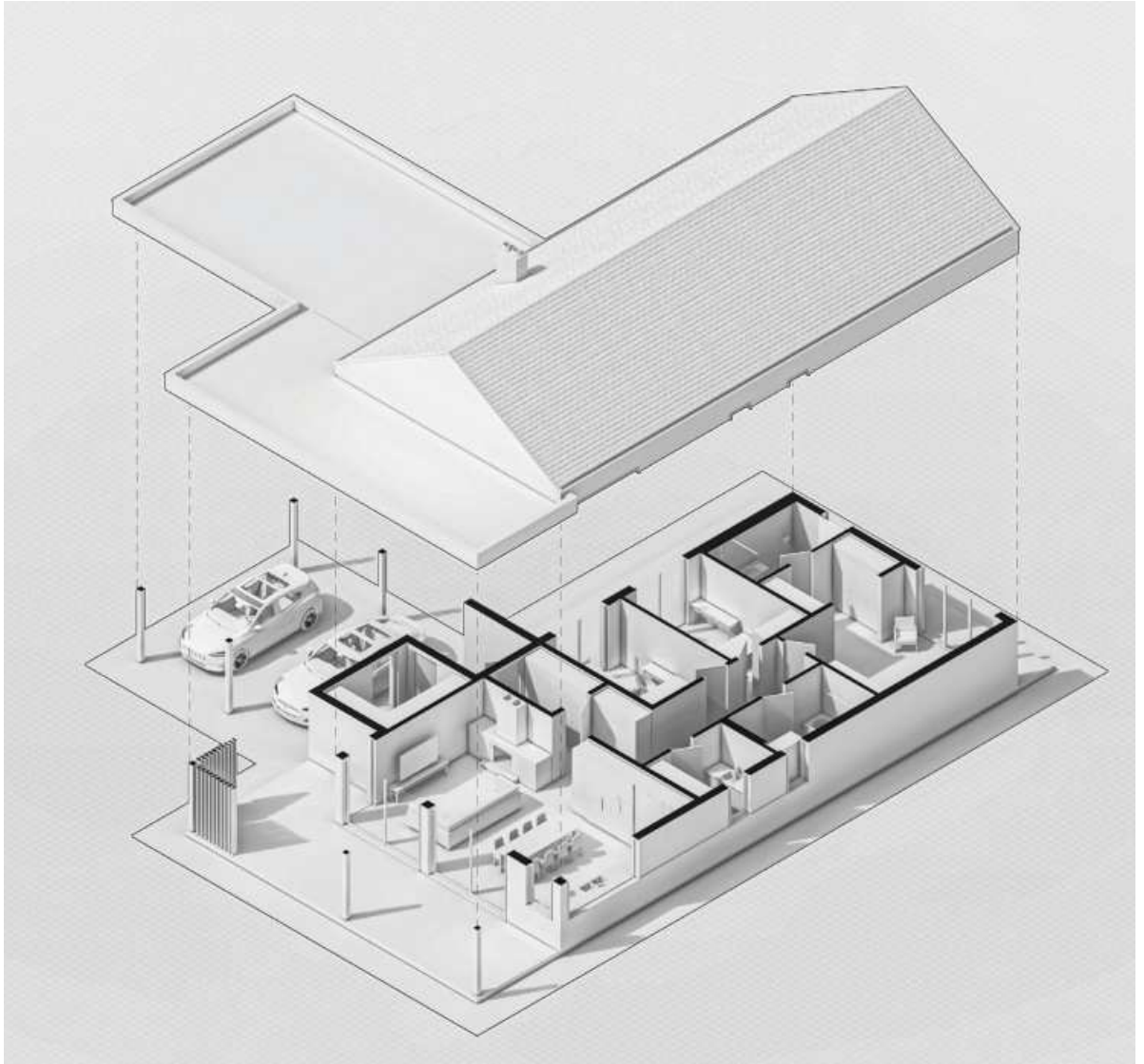


1. Vordach	6,1 m ²
2. Technikraum	8,2 m ²
3. Diele	4,9 m ²
4. Wohnzimmer	41,8 m ²
5. Flur	14,6 m ²
6. Hauswirtschaftsraum	6,0 m ²
7. Bad	7,7 m ²
8. Elternschlafzimmer	18,2 m ²
9. Ankleide	6,8 m ²
10. Bad	7,0 m ²
11. Schlafzimmer	12,2 m ²
12. Schlafzimmer	12,2 m ²
13. Terrasse	42,4 m ²
14. Terrasse	39,4 m ²
15. Carport	41,0 m ²

WOHNFLÄCHE	145,7 m ²
AUSSEN- FLÄCHEN	122,8 m ²

Der Elternbereich am Ende des Hauses umfasst ein Schlafzimmer mit 18,2 m², Ankleide und Bad mit 7 m². Zwei weitere Schlafzimmer mit je 12,2 m² haben Zugang zur Terrasse. Dazu kommen ein weiteres Bad, ein Hauswirtschaftsraum und ein Technikraum. Der Wohnraum umfasst eine voll ausgestattete Küche, einen großen Esstisch für 8 Personen und eine Sitzcke am Kamin.

Einfamilienhaus mit drei Schlafzimmern auf rechteckigem Grundriss mit Pultdach. Terrassen und ein Carport für zwei Autos liegen an drei Seiten, die Hauptterrasse direkt am Wohnzimmer. Alle Wohnräume haben große Panoramafenster.



Häuser bis 100 m²

Häuser 100-150 m²

Häuser ab 150 m²



Gewerbebauten

Anlagen

Eingeschossiges Haus für eine Familie mit zwei Kindern. Die vorhandenen Bäume auf dem Grundstück bestimmten die Form: Sie schaffen eine behagliche Atmosphäre und eine zusätzliche, geschützte Terrasse als Rückzugsort.



BUNGALOW 169 M²

Familienhaus mit Baumterrasse

Br-1





1. Diele	4,6 m ²
2. Technikraum	10,8 m ²
3. Bad	8,1 m ²
4. Schlafzimmer	11,3 m ²
5. Schlafzimmer	11,3 m ²
6. Bad	1,9 m ²
7. Speisekammer	3,5 m ²
8. Wohnzimmer	55,1 m ²
9. Flur	25,8 m ²
10. Elternschlafzimmer	13,2 m ²
11. Elternbad	7,2 m ²
12. Ankleide	16,6 m ²
13. Vordach	11,7 m ²
14. Carport	34,4 m ²
15. Terrasse	13,8 m ²
16. Terrasse	19,9 m ²

WOHNFLÄCHE	169,4 m ²
AUSSENFLÄCHEN	79,8 m ²

Zwei Kinderzimmer mit je 11,3 m², Panorama- und Dachfenstern. Gegenüber liegt eine einladende offene Terrasse zwischen jungen Kiefern mit schattiger Pergola. Der Elternbereich umfasst Schlafzimmer und Bad mit zusammen 20,4 m²; durch die Panorama-fenster blickt man ins Grüne. Die große Ankleide mit 16,6 m² macht weitere Schränke im Haus überflüssig. Durchdachte Raumergonomie und Raumhöhen von 3,3 m bis 5,5 m machen das Haus besonders weit und hell.



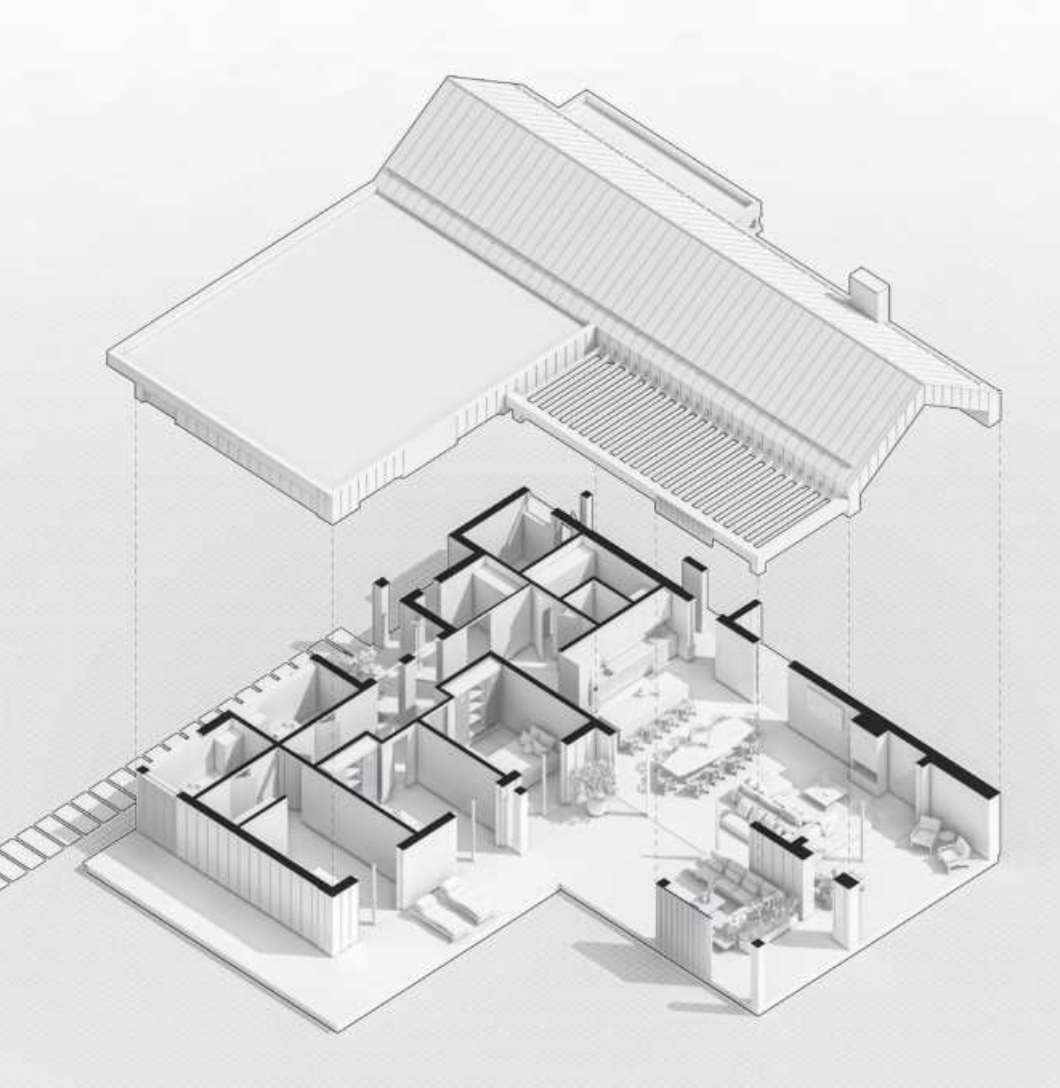
Häuser bis 100 m²

Häuser 100–150 m²

Häuser ab 150 m²

Gewerbebauten

Anlagen



Einfamilienhaus mit insgesamt 218,6 m². Ziel war ein Ort der Erholung: ein großzügiger Wohnraum mit Kamin, hohen Decken und großen Fenstern, die Innen und Außen verschmelzen lassen.



Das Haus gliedert sich in drei Funktionsblöcke: Eingangsblock (Technik- und Nebenräume), Hauptblock mit Wohnraum und Küche auf 69 m² sowie ein Block mit zwei Kinderzimmern mit je 15,5 m² und einem großen Elternschlafzimmer mit 21,6 m² und eigenem Bad.

Außen umläuft eine 105 m² große Terrasse fast das gesamte Haus. Die Fassade aus Schiefer und Holz ergibt ein stimmiges Bild; glatte und massive Bretter in Kombination mit einer Lamellenfassade sorgen für ein Spiel der Texturen.

1. Diele	6,2 m ²
2. Technikraum	6,8 m ²
3. Flur	22,3 m ²
4. WC	2,3 m ²
5. Abstellraum	6,6 m ²
6. Wohnzimmer	69,2 m ²
7. Schlafzimmer	15,5 m ²
8. Schlafzimmer	15,6 m ²
9. Bad	6,6 m ²
10. Elternschlafzimmer	21,6 m ²
11. Elternbad	6,6 m ²
12. Vordach	14,9 m ²
13. Vordach	9,9 m ²
14. Terrasse	105,6 m ²

WOHNFLÄCHE	179,3 m ²
AUSSEN- FLÄCHEN	130,4 m ²

D-01



Häuser bis 100 m²

Häuser 100–150 m²

Häuser ab 150 m²

BUNGALOW 179 M²

mit 105 m² Rundumterrasse



Gewerbebauten

Anlagen

BUNGALOW 198 M²

mit Doppel-Carport



Schlichte Architektur in hellen Farben, die sich harmonisch in die Umgebung einfügt.



UL-H

Die Terrasse ist zweistufig: oben Platz für einen großen Esstisch, unten ein Whirlpool. Die obere Ebene dient zusätzlich als Sitzbereich.

1. Diele	6,4 m ²
2. Flur	17,1 m ²
3. Wohnzimmer	53,3 m ²
4. Wohnzimmer	18,0 m ²
5. Elternschlafzimmer	26,0 m ²
6. Bad	8,1 m ²
7. Arbeitszimmer	14,5 m ²
8. Schlafzimmer	16,0 m ²
9. Speisekammer	2,4 m ²
10. Bad	6,5 m ²
11. Technikraum	7,2 m ²
12. Diele	3,5 m ²
13. Zimmer	14,1 m ²
14. Bad	4,4 m ²
15. Vordach	15,8 m ²
16. Terrasse	75,3 m ²
17. Vordach	21,4 m ²
18. Überdachung/Carport	118,7 m ²

WOHNFLÄCHE	197,7 m ²
AUSSEN- FLÄCHEN	231,2 m ²



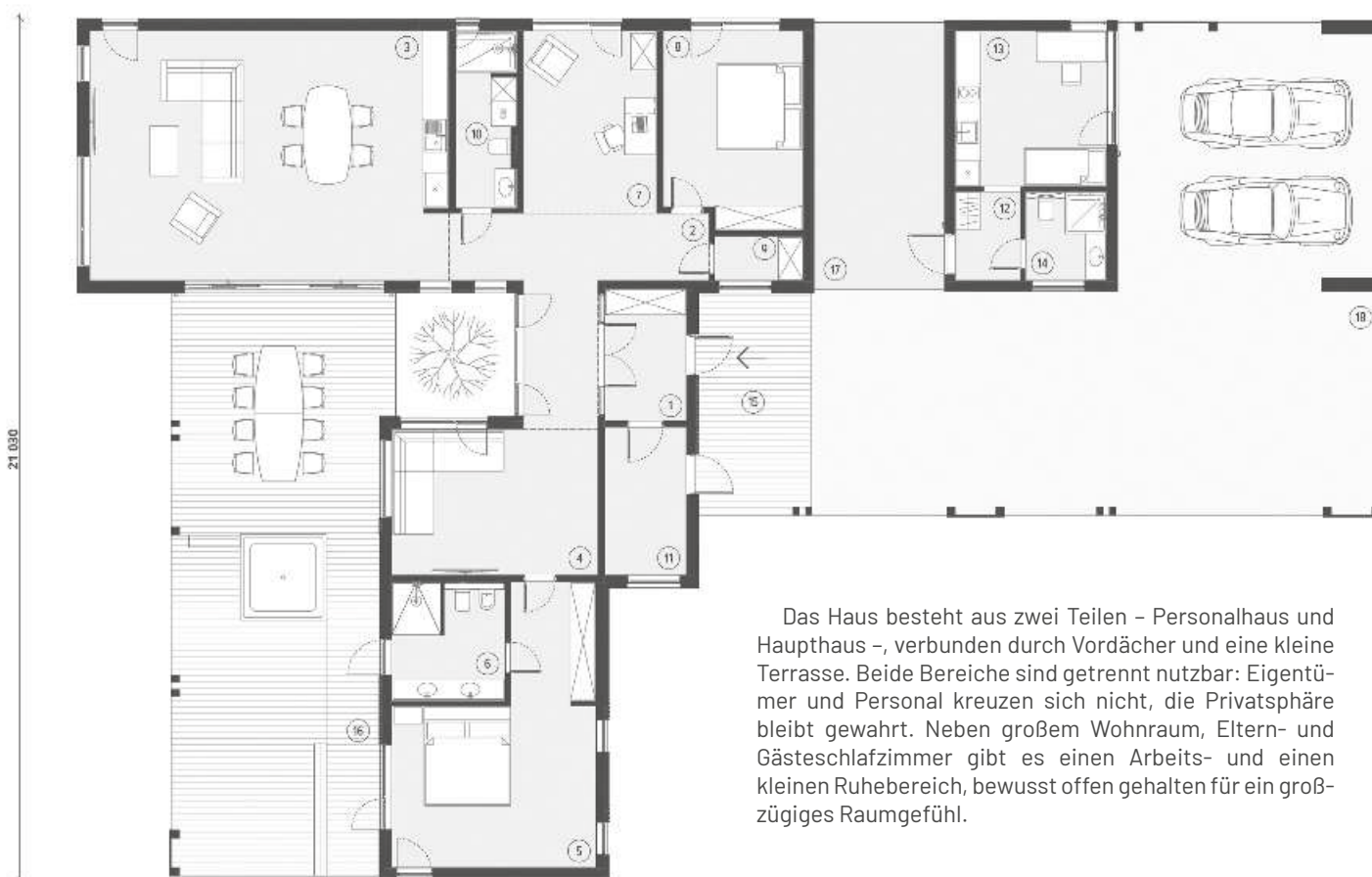
Häuser bis 100 m²

Häuser 100–150 m²

Häuser ab 150 m²

Gewerbebauten

Anlagen



Das Haus besteht aus zwei Teilen – Personalhaus und Haupthaus –, verbunden durch Vordächer und eine kleine Terrasse. Beide Bereiche sind getrennt nutzbar: Eigentümer und Personal kreuzen sich nicht, die Privatsphäre bleibt gewahrt. Neben großem Wohnraum, Eltern- und Gästeschlafzimmer gibt es einen Arbeits- und einen kleinen Ruhebereich, bewusst offen gehalten für ein großzügiges Raumgefühl.

ZWEIGESCHOSSIGES HAUS 211 M²

mit Dachterrasse

H-



ERDGESCHOSS

1. Diele	3,6 m ²
2. Technikraum	6,1 m ²
3. Halle	11,8 m ²
4. Ankleide	4,5 m ²
5. Schlafzimmer	10,1 m ²
6. Bad	5,0 m ²
7. Treppe	3,0 m ²
8. Abstellraum	5,2 m ²
9. Küche	16,9 m ²
10. Wohnzimmer	51,3 m ²
11. Garage	36,9 m ²
12. Vordach	15,6 m ²
13. Terrasse	40,9 m ²

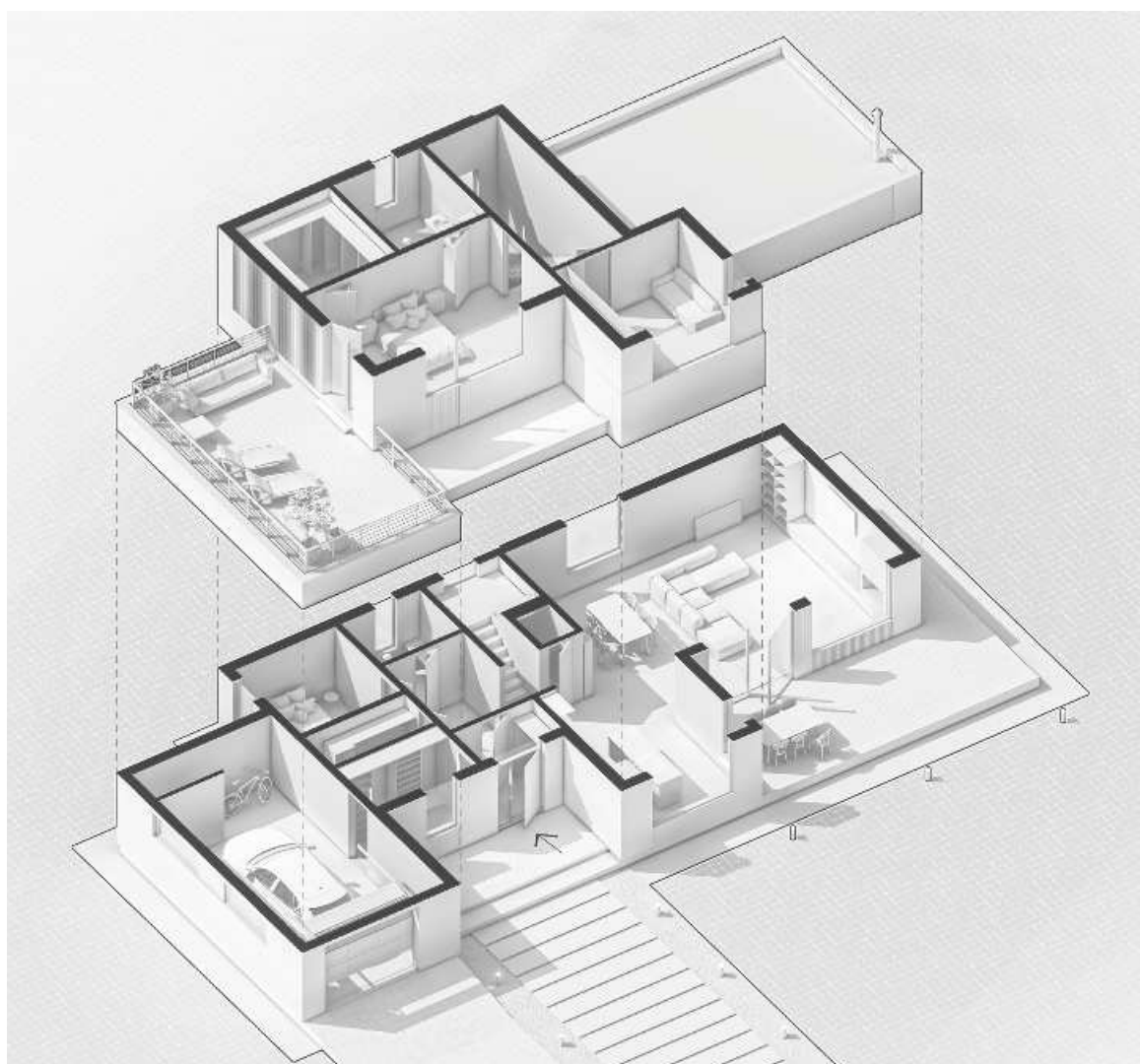
OBERGESCHOSS

1. Halle	5,1 m ²
2. Arbeitszimmer	13,3 m ²
3. Schlafzimmer	20,2 m ²
4. Bad	8,8 m ²
5. Ankleide	9,5 m ²
6. Terrasse	40,4 m ²

WOHNFLÄCHE	211,3 m ²
AUSSEN- FLÄCHEN	96,9 m ²



Großzügiges Einfamilienhaus mit vertikaler Zonierung: Tagbereich im Erdgeschoss, Nachtbereich im Obergeschoss. Dank des großen Wohnraums mit 51 m², Essbereich und Kamin lassen sich viele Gäste empfangen; ein kleines Gästezimmer mit 10 m² im Erdgeschoss ermöglicht Übernachtungsbesuch.



Häuser bis 100 m²

Häuser 100–150 m²

Häuser ab 150 m²



Im Obergeschoss liegt die Eltern-Suite mit 20,2 m² großem Schlafzimmer, eigener Ankleide und Bad. Dazu ein großes Arbeitszimmer für Arbeit, Besprechungen, Lesen oder Ruhe. Highlight ist die Dachterrasse für Sonnenuntergänge und Sonnenbäder. Die Fassade in Grautönen erhält Akzente durch Holzverkleidung.

Gewerbebauten

Anlagen

ERDGESCHOSS

1. Diele	2,9 m ²
2. Ankleide	2,3 m ²
3. Abstellraum	2,3 m ²
4. Bad	4,2 m ²
5. Flur	11,7 m ²
6. Schlafzimmer	9,0 m ²
7. Wohnzimmer	44,5 m ²
8. Sauna	6,8 m ²
9. Garage	41,0 m ²
10. Abstellraum	6,2 m ²
11. Technikraum	6,6 m ²
12. Terrasse	49,2 m ²

OBERGESCHOSS

1. Flur	9,0 m ²
2. Schlafzimmer	11,2 m ²
3. Bad	6,4 m ²
4. Schlafzimmer	12,2 m ²
5. Elternbad	8,6 m ²
6. Ankleide	4,0 m ²
7. Meditationsraum	2,2 m ²
8. Elternschlafzimmer	21,7 m ²
9. Terrasse	29,0 m ²

WOHNFLÄCHE	212,6 m ²
AUSSEN- FLÄCHEN	78,2 m ²



ZWEIGESCHOSSIGES HAUS 213 M²

mit Sauna und Doppelgarage

Haus für eine junge Familie mit zwei Kindern und einem zusätzlichen Zimmer für Gäste oder Kinderbetreuung.



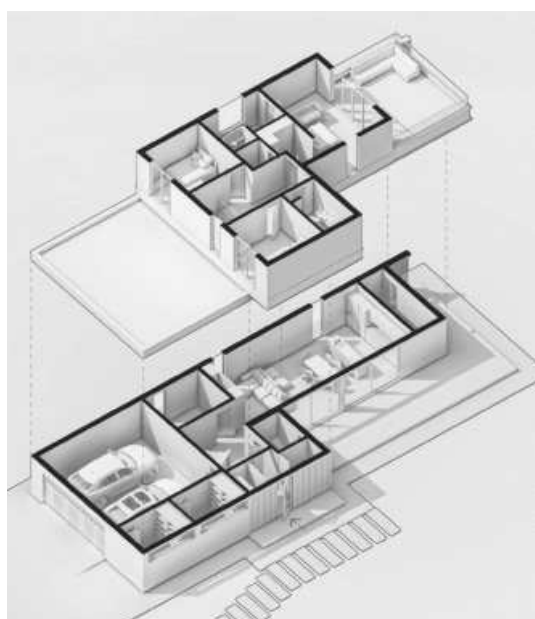
Häuser bis 100 m²

Häuser 100–150 m²

Häuser ab 150 m²

Gewerbebauten

Anlagen



Die Auskragung über dem Eingang und die Terrasse im Erdgeschoss machen den Baukörper dynamisch und leicht. Hohe Räume und viele Fenster schaffen Behaglichkeit und Nähe zur Umgebung. Im Erdgeschoss: Wohnküche mit Terrassenzugang, Gästezimmer mit Bad, Sauna, Doppelgarage und Technikräume. Im Obergeschoss liegen die Schlafräume: Elternbereich mit Ankleide, Bad und eigener Terrasse sowie Kinderzimmer mit Bad.



DF-2



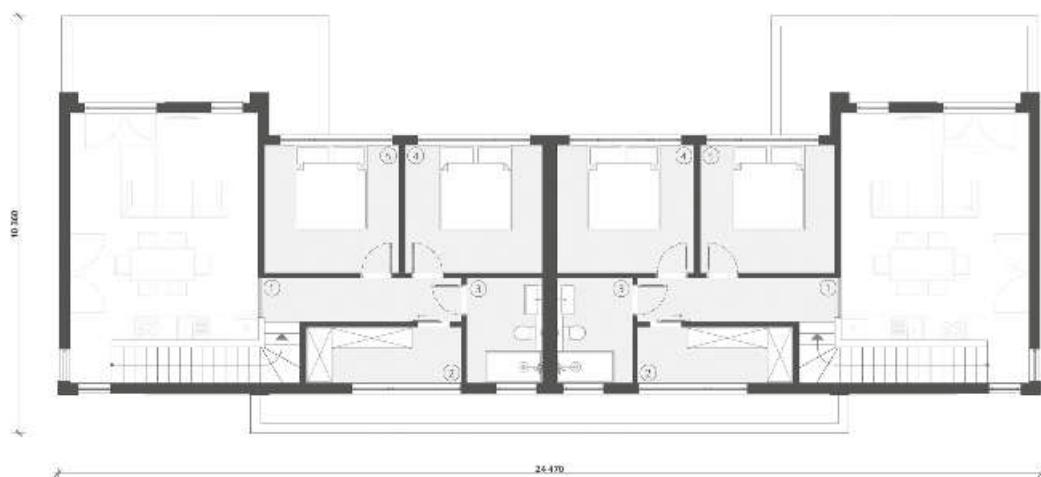
ERDGESCHOSS

1. Diele	3,5 m ²
2. Bad	3,7 m ²
3. Technikraum	4,9 m ²
4. Abstellraum	4,5 m ²
5. Halle	5,5 m ²
6. Schlafzimmer	10,8 m ²
7. Wohnzimmer	36,7 m ²
8. Terrasse	15,6 m ²
9. Vordach	7,6 m ²

OBERGESCHOSS

1. Flur	5,6 m ²
2. Ankleide	5,4 m ²
3. Bad	4,9 m ²
4. Schlafzimmer	10,8 m ²
5. Schlafzimmer	10,6 m ²

WOHNFLÄCHE	20106,9 m ²
AUSSEN- FLÄCHEN	46,4 m ²

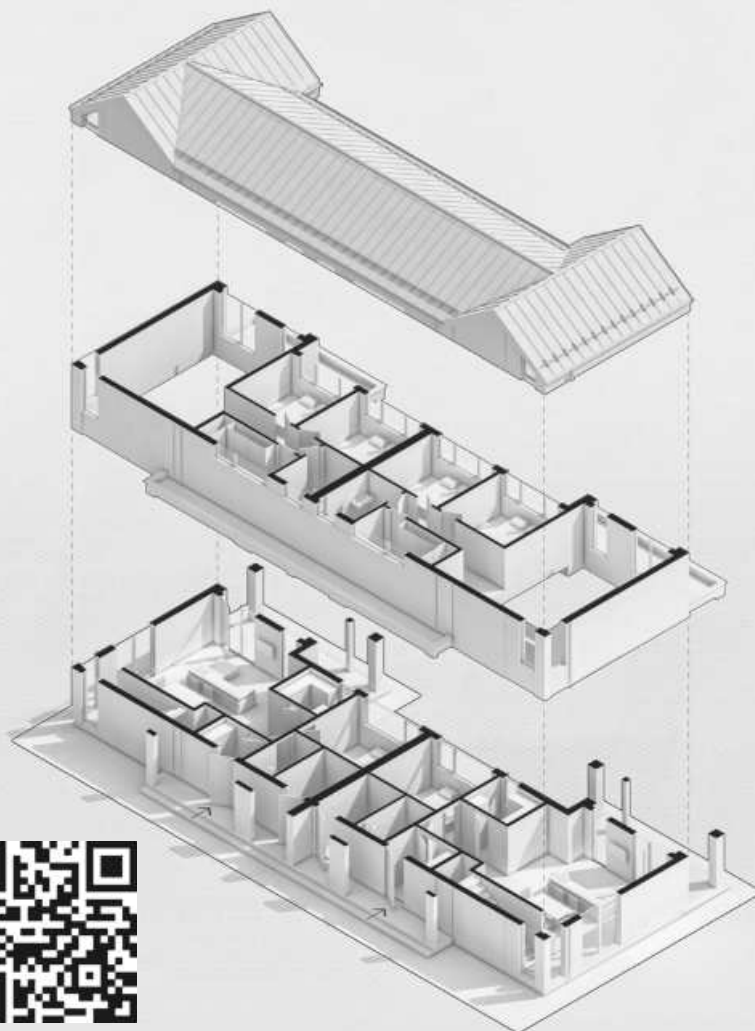


ZWEIGESCHOSSIGES DOPPELHAUS 214 M²

zwei Familien, ein Dach

Helles, gemütliches Doppelhaus für große Familien aus zwei identischen, gespiegelten Hälften mit kompaktem Grundriss. Die Wohnküche mit 37 m² bietet der ganzen Familie Platz. Dazu drei Schlafzimmer mit je 11 m², eines davon als Gästezimmer im Erdgeschoss – der private Bereich der Eigentümer liegt im Obergeschoss.

Herzstück ist das Wohnzimmer mit Lichtband, hoher Decke und großem Panoramafenster. Den Abschluss bildet eine gemütliche überdachte Terrasse mit 15 m², direkt vom Wohnzimmer erreichbar.



Häuser bis 100 m²

Häuser 100–150 m²

Häuser ab 150 m²

Gewerbebauten

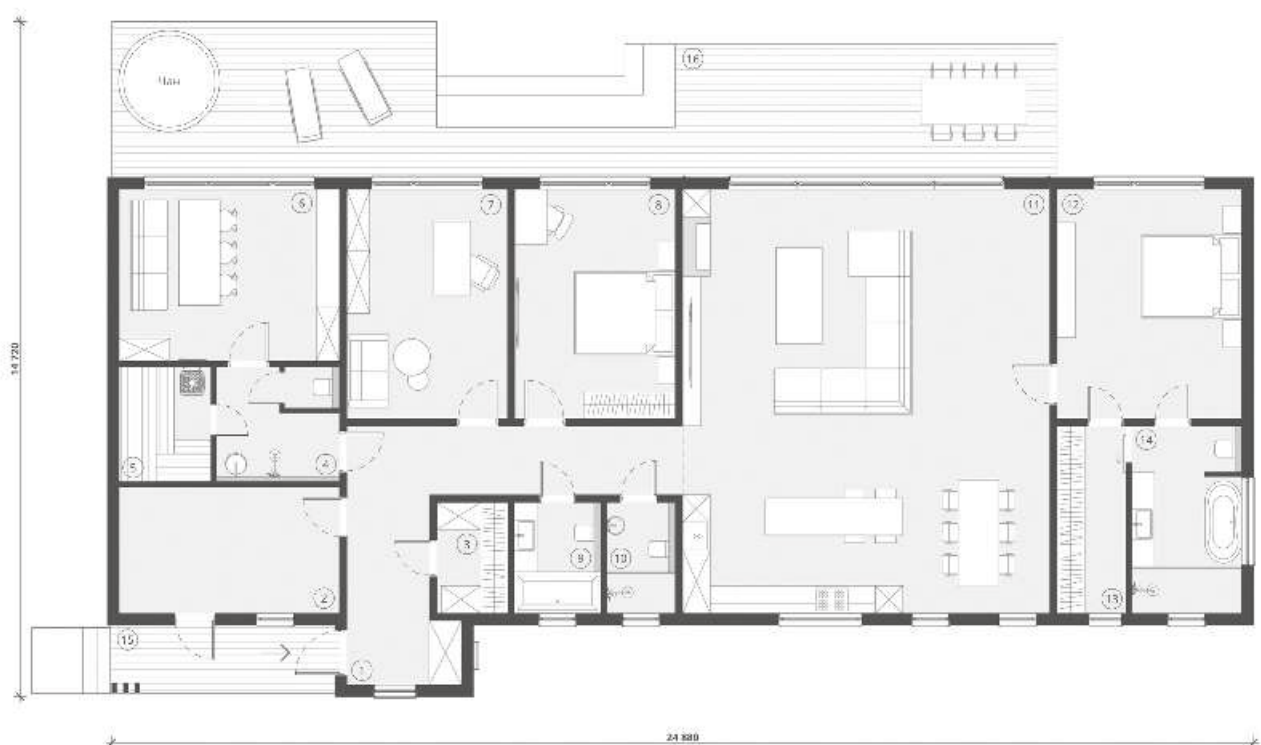
Anlagen



BUNGALOW 216 M²

mit Wellnessbereich und Pool

Stilvoller Bungalow mit 215,6 m² und 56 m² Terrasse. Seine Stärke ist die durchdachte Zonierung mit vielen Funktionen unter einem Dach. Am Eingang liegen Technikraum und begehbare Schrank; dazu kommt ein separater Wellnessbereich mit Waschtisch, Sauna und Ruheraum.





Auf der Terrasse laden Whirlpool und offener Pool zur Entspannung ein. Gästezimmer und Büro lassen sich später ohne Anbau zu zwei Kinderzimmern umnutzen. Highlight ist die zentrale Wohnküche: Die hohe Decke und 4 m hohe Panoramafenster vergrößern den Raum optisch und verbinden ihn mit der Umgebung.



1. Flur	19,4 m ²
2. Technikraum	13,2 m ²
3. Ankleide	3,8 m ²
4. Duschbad	6,7 m ²
5. Sauna	5,0 m ²
6. Ruheraum	18,0 m ²
7. Arbeitszimmer	17,5 m ²
8. Schlafzimmer	17,5 m ²
9. Bad	4,6 m ²
10. Bad	3,6 m ²
11. Wohnzimmer	73,9 m ²
12. Elternschlafzimmer	20,1 m ²
13. Ankleide	6,1 m ²
14. Bad	9,8 m ²
15. Vordach	7,7 m ²
16. Terrasse	56,0 m ²
WOHNFLÄCHE	215,6 m²
AUSSENFLÄCHEN	63,7 m²

Für die Eigentümer gibt es einen separaten Bereich mit Schlafzimmer, begehbarem Kleiderschrank und großem Bad. Holz, Naturstein und Putz an der Fassade sorgen für einen zeitlos eleganten Auftritt – tagsüber klar und geometrisch, abends mit der richtigen Beleuchtung besonders stimmungsvoll.



Häuser bis 100 m²

Häuser 100–150 m²

Häuser ab 150 m²

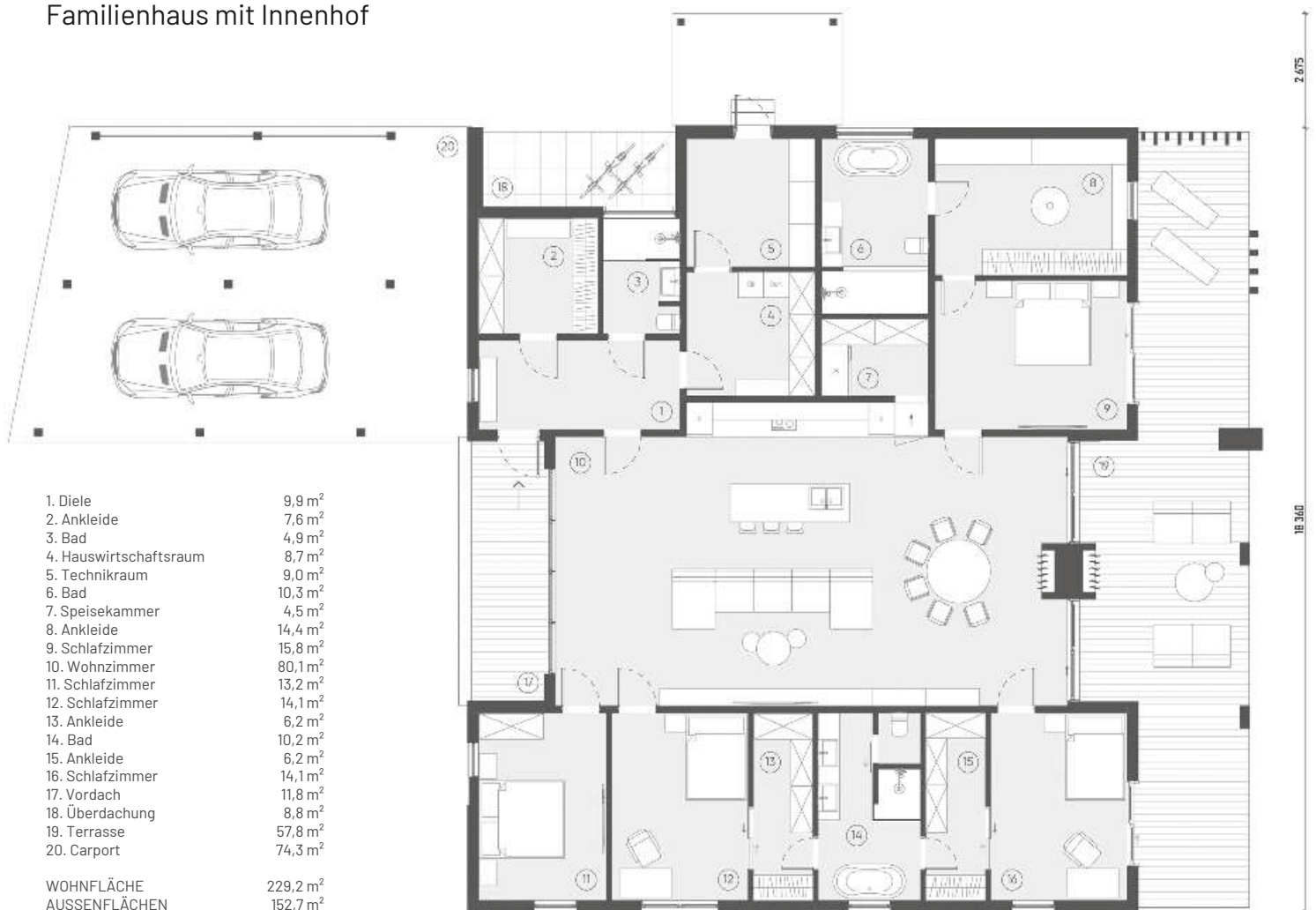
Gewerbebauten

Anlagen



BUNGALOW 229 M²

Familienhaus mit Innenhof



Eingeschossiges Haus für eine Familie mit zwei Kindern. Die durchdachte Planung bietet alle Räume für komfortables Familienleben. Im Mittelpunkt steht die Wohnküche mit Kaminbereich; große Panoramafenster schaffen Leichtigkeit und öffnen den Blick in den Innenhof. Elternbereich und Kinderzimmer mit eigenen Bädern und Ankleiden liegen getrennt. Technikräume sind gebündelt und haben einen eigenen Zugang von der Straße. Unterschiedliche Raumhöhen, Terrassen und ein Carport geben dem Haus seinen unverwechselbaren Charakter.



HM-4

Häuser bis 100 m²

Häuser 100-150 m²



Häuser ab 150 m²

Gewerbebauten



Anlagen

ZWEIGESCHOSSIGES HAUS 268 M²

für große Familien mit Pool



ERDGESCHOSS

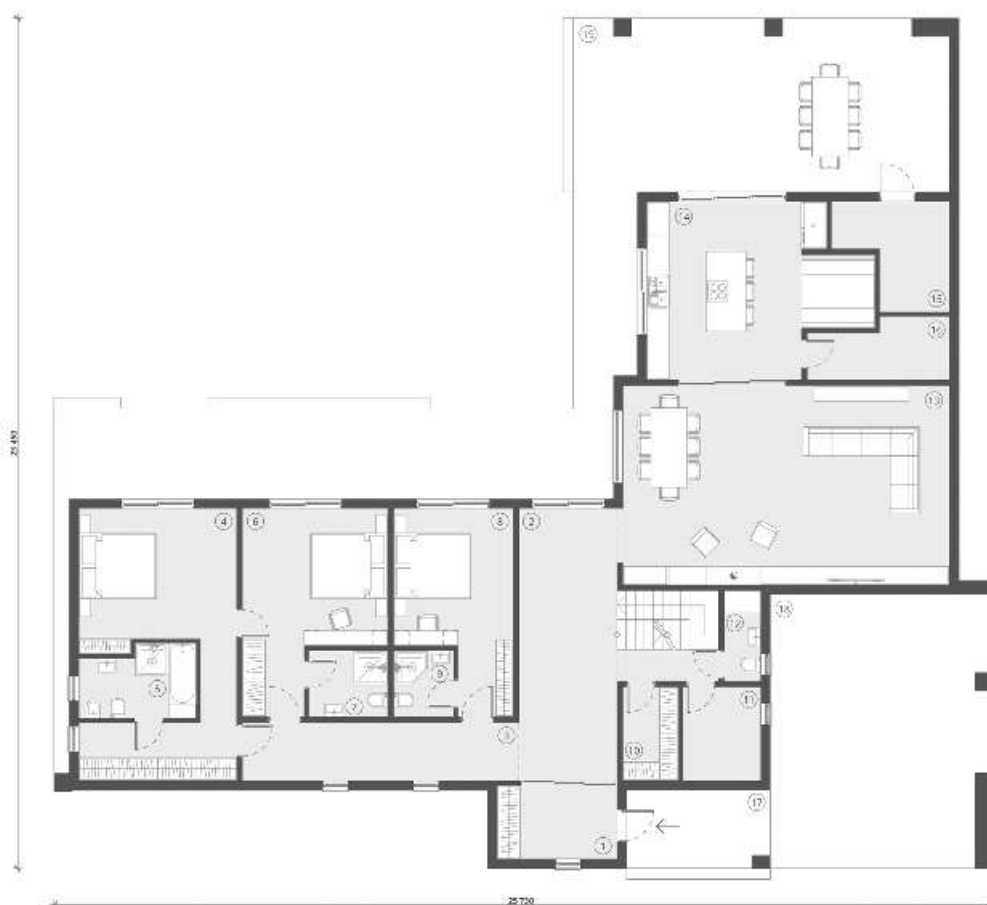
1. Diele	7,1 m ²
2. Halle	27,5 m ²
3. Flur	12,2 m ²
4. Elternschlafzimmer	25,5 m ²
5. Elternbad	6,0 m ²
6. Schlafzimmer	18,5 m ²
7. Bad	4,0 m ²
8. Schlafzimmer	15,5 m ²
9. Bad	3,0 m ²
10. Ankleide	4,0 m ²
11. Technikraum	5,5 m ²
12. WC	2,7 m ²
13. Wohnzimmer	49,5 m ²
14. Küche	26,0 m ²
15. Abstellraum	7,6 m ²
16. Speisekammer	5,9 m ²
17. Vordach	8,8 m ²
18. Carport	43,3 m ²
19. Terrasse	106,1 m ²

OBERGESCHOSS

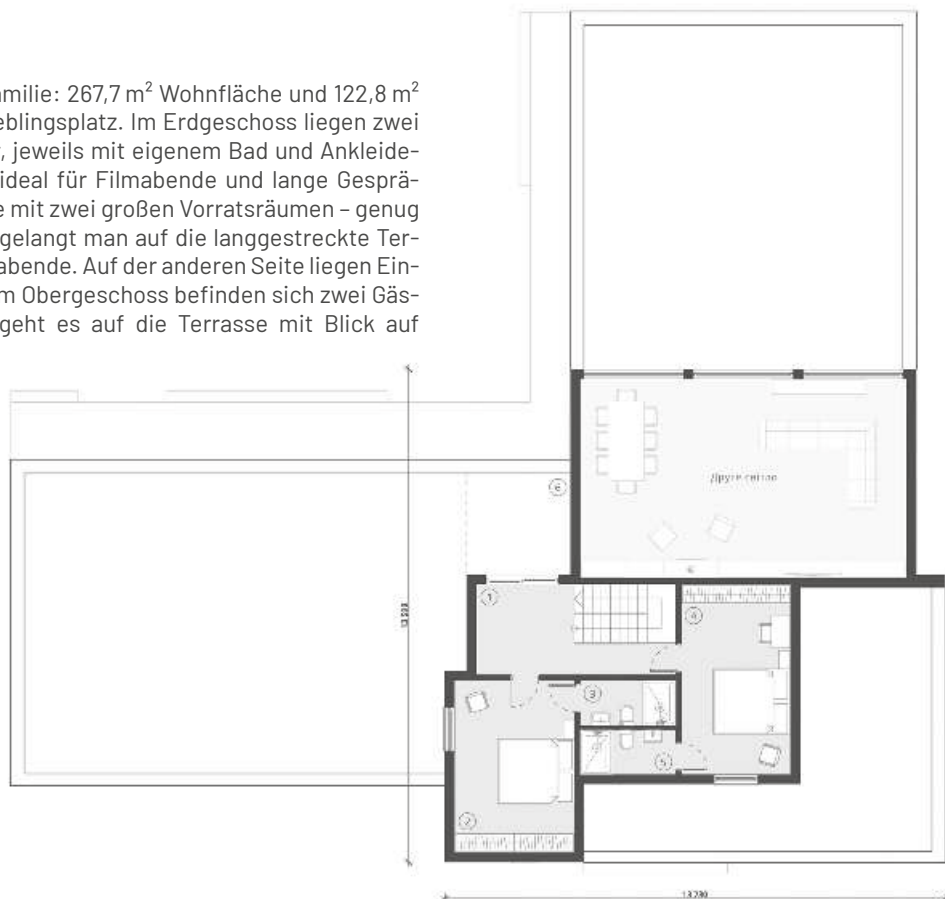
1. Flur	9,1 m ²
2. Schlafzimmer	15,7 m ²
3. Bad	3,3 m ²
4. Schlafzimmer	15,8 m ²
5. Bad	3,3 m ²
6. Terrasse	7,9 m ²

WOHNFLÄCHE 267,7 m²

AUSSEN-
FLÄCHEN 122,8 m²



Modernes, helles Haus für eine große Familie: 267,7 m² Wohnfläche und 122,8 m² Außenflächen – hier findet jeder seinen Lieblingsplatz. Im Erdgeschoss liegen zwei Kinderzimmer und das Elternschlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad und Ankleidebereich. Das großzügige Wohnzimmer ist ideal für Filmabende und lange Gespräche. Vom Wohnzimmer geht es in die Küche mit zwei großen Vorratsräumen – genug Platz für Grill und Zubehör. Von der Küche gelangt man auf die langgestreckte Terrasse am Pool – perfekt für warme Sommerabende. Auf der anderen Seite liegen Eingangsbereich und Carport für zwei Autos. Im Obergeschoss befinden sich zwei Gästezimmer mit eigenen Bädern; morgens geht es auf die Terrasse mit Blick auf Garten und Pool.

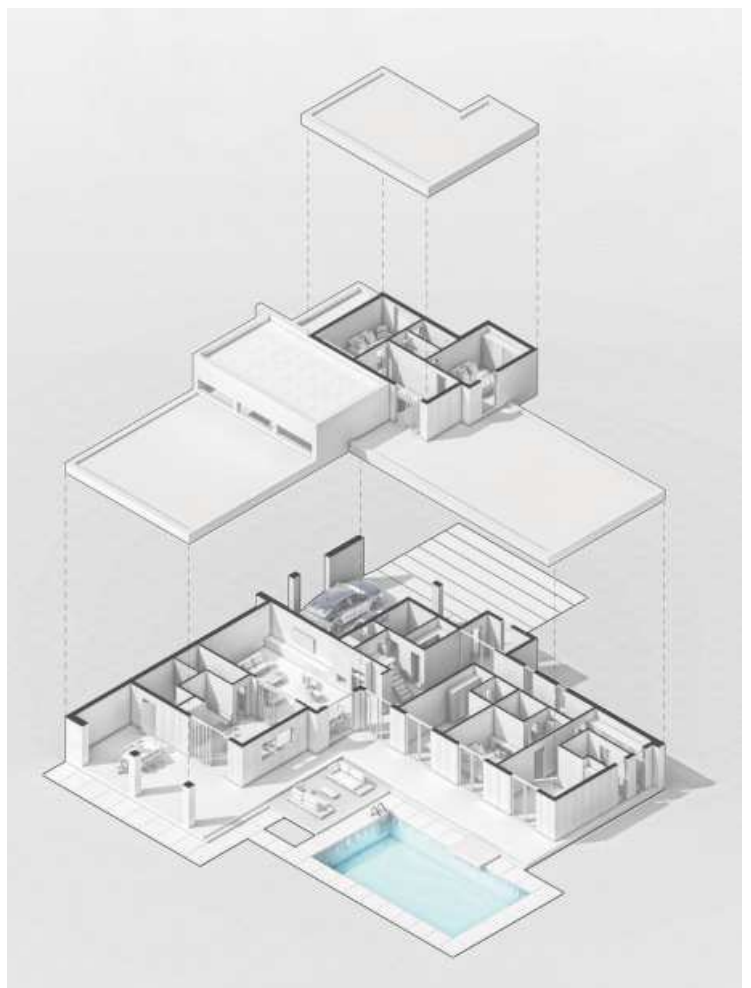




Häuser bis 100 m²

Häuser 100–150 m²

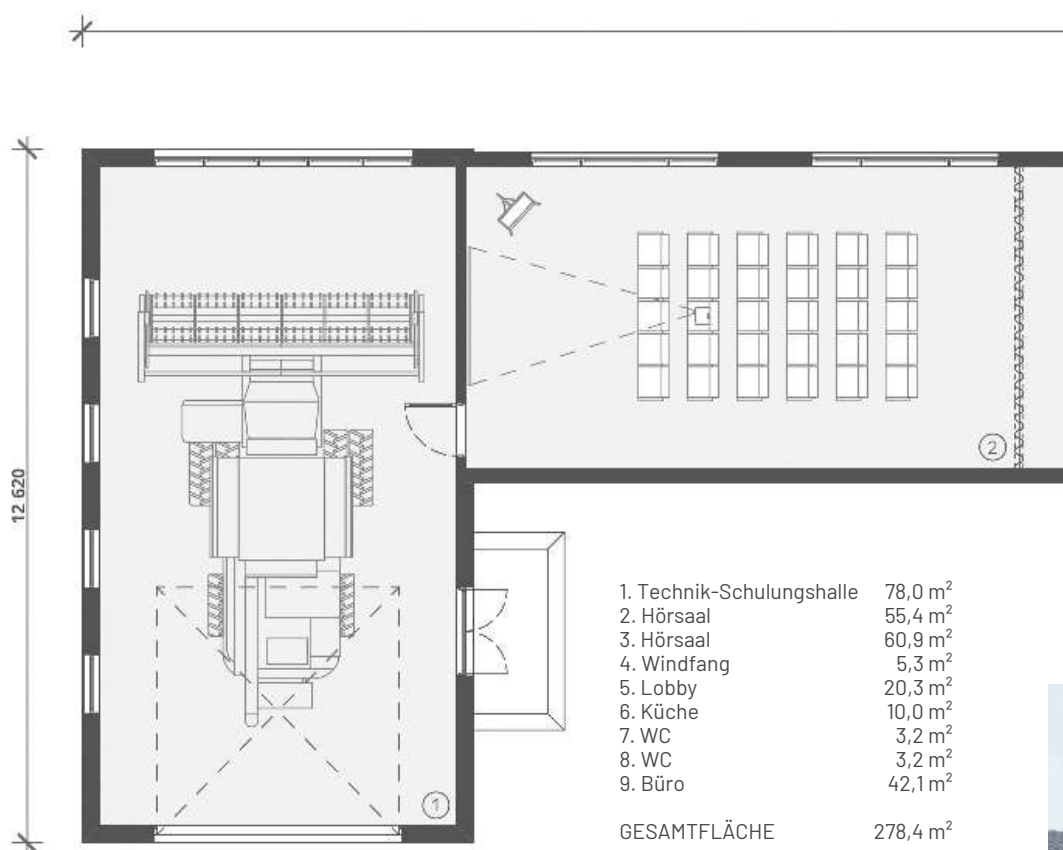
Häuser ab 150 m²



Gewerbebauten

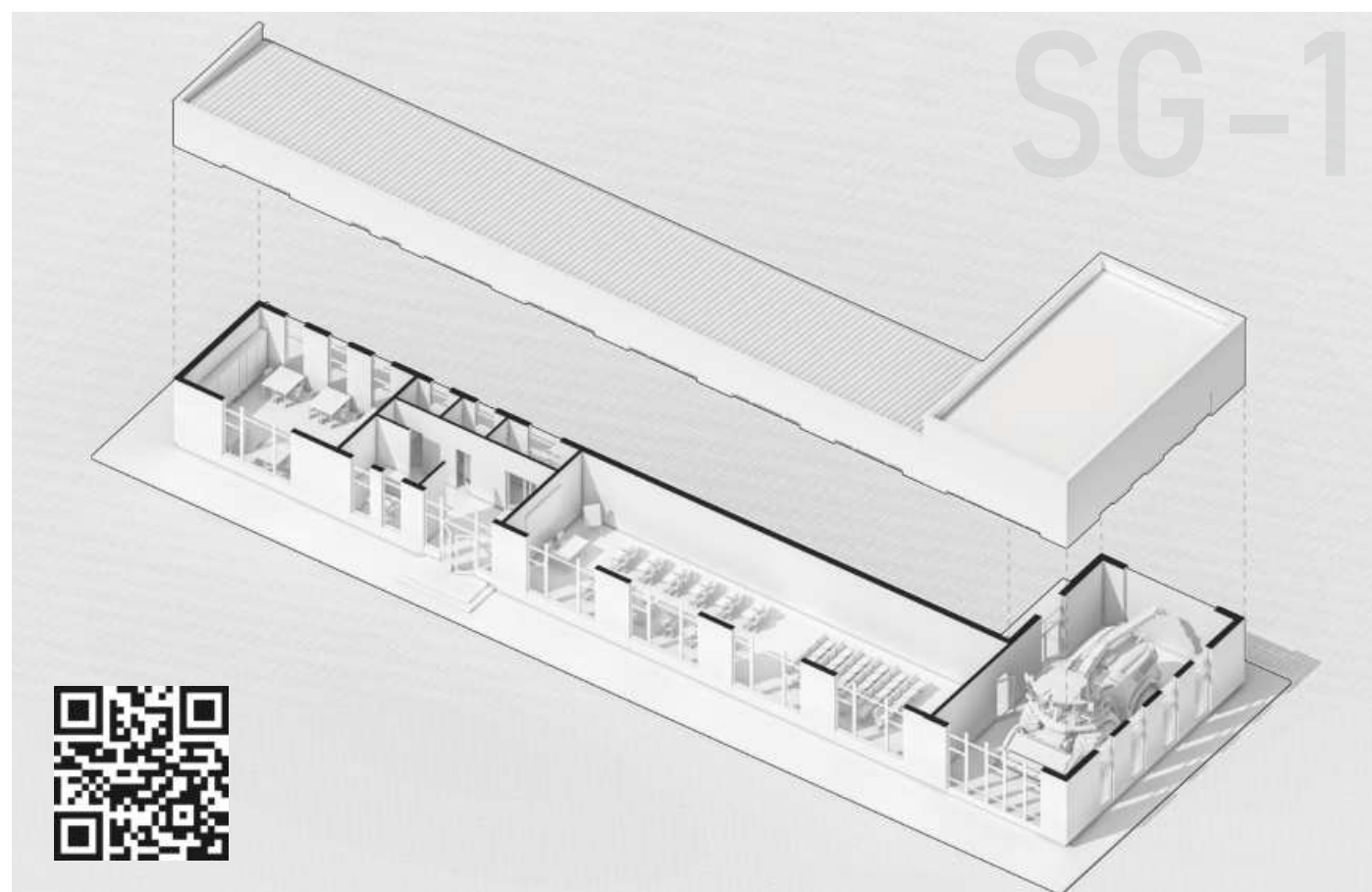
Anlagen

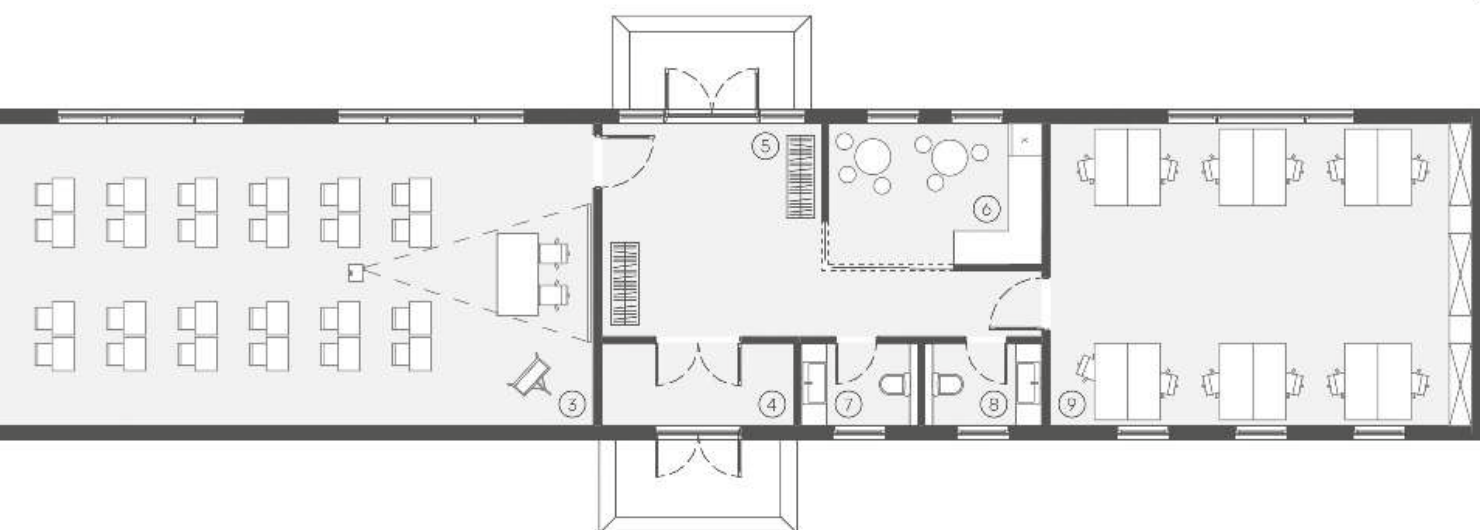
Schulungsgebäude für ein Agrarunternehmen. Es umfasst eine Technikhalle für praktische Schulungen mit Zufahrt für Landmaschinen sowie zwei Hörsäle für Vorträge zu technischen und landwirtschaftlichen Themen. Ein Windfang sorgt bei jedem Wetter für komfortablen Zugang, ein Foyer dient als Aufenthalts- und Wartebereich. Küche und zwei WCs sorgen für angenehme Pausen, ein Büro ist für die Verwaltung vorgesehen. Das Projekt erfüllt alle Anforderungen an Sicherheit und Komfort für Aus- und Weiterbildung.



SCHULUNGSGEBÄUDE FÜR EIN AGRARUNTERNEHMEN 278 M²

Schulungs- und Seminargebäude

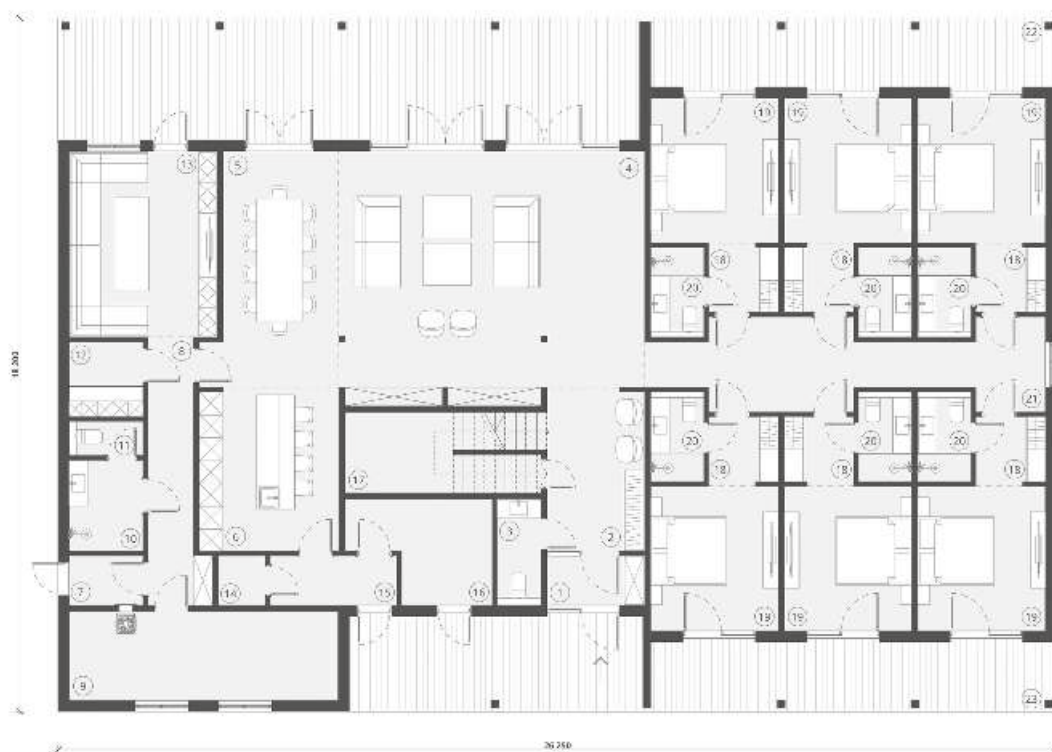


Häuser bis 100 m²Häuser 100–150 m²Häuser ab 150 m²

Gewerbebauten

Anlagen





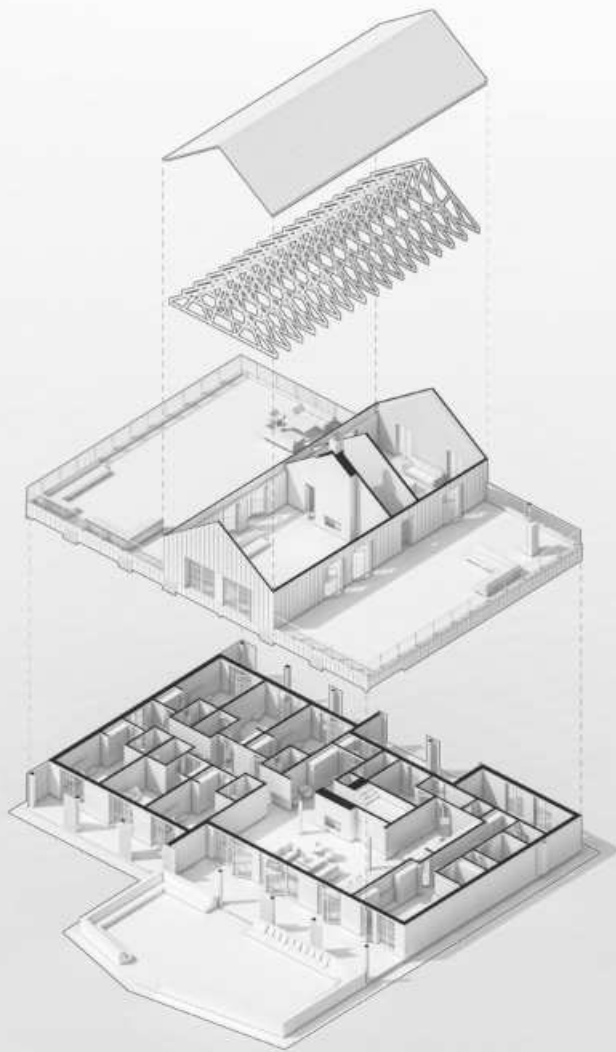
ERDGESCHOSS		
1. Windfang		3,3 m ²
2. Diele		10,9 m ²
3. WC		3,3 m ²
4. Wohnzimmer		49,8 m ²
5. Essbereich		19,6 m ²
6. Küche		15,7 m ²
7. Windfang		2,5 m ²
8. Flur		10,6 m ²
9. Sauna		6,2 m ²
10. Duschbad		4,3 m ²
11. WC		2,0 m ²
12. Umkleide		5,1 m ²
13. Ruheraum		19,2 m ²
14. Technikraum		1,6 m ²
15. Windfang		4,3 m ²
16. Technikraum		8,7 m ²
17. Abstellraum		9,1 m ²
18. Halle		3,1 m ²
19. Schlafzimmer		12,7 m ²
20. Bad		3,3 m ²
21. Flur		20,0 m ²
22. Terrasse		68,1 m ²
23. Terrasse		39,2 m ²

OBERGESCHOSS		
1. Halle		2,8 m ²
2. WC		2,4 m ²
3. Wohnzimmer 1		77,8 m ²
4. Wohnzimmer 2		41,6 m ²
5. Terrasse		189,8 m ²
6. Terrasse		130,5 m ²

GEBÄUDEFLÄCHE	435,4 m ²
AUSSEN- FLÄCHEN	427,6 m ²

Projekt eines Mini-Hotels. Das Erdgeschoss gliedert sich in drei Zonen: 1) Schlafbereich mit 6 Einzelzimmern; 2) Tagbereich mit großem Wohnraum und Kamin, Unterhaltungsbereich für Filme und Spiele, Essbereich und voll ausgestatteter Küche; 3) Spa-Bereich mit Sauna (16 m²), Ruheraum, Umkleide, Dusche und WC.





Häuser bis 100 m²

Häuser 100–150 m²

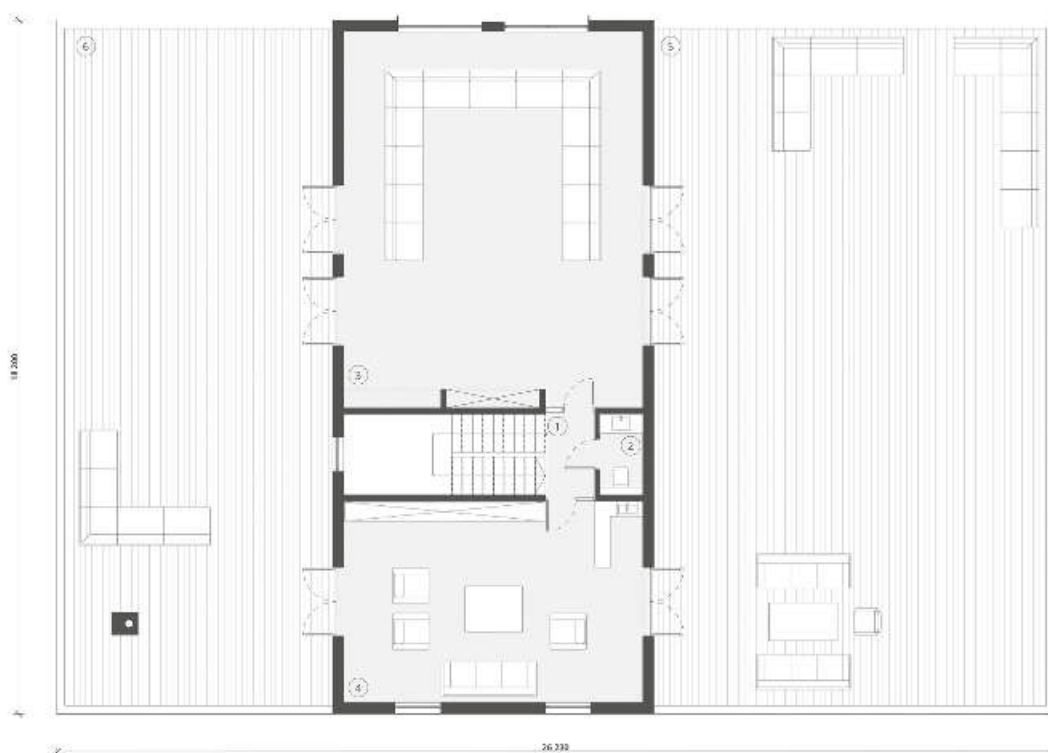
Häuser ab 150 m²



ZWEIGESCHOSSIGES HOTEL 435 M²

Mini-Hotel mit Spa

Das Obergeschoss gliedert sich in zwei Gemeinschaftsbereiche: einen großen Saal (78 m²) und einen kleinen Saal (42 m²). Bis zu 5,5 m Firsthöhe und raumhohe Fenster machen beide Räume hell und weit. Die Dachbinder bleiben innen sichtbar. Das Flachdach wird als 320 m² große Dachterrasse in der warmen Jahreszeit genutzt.



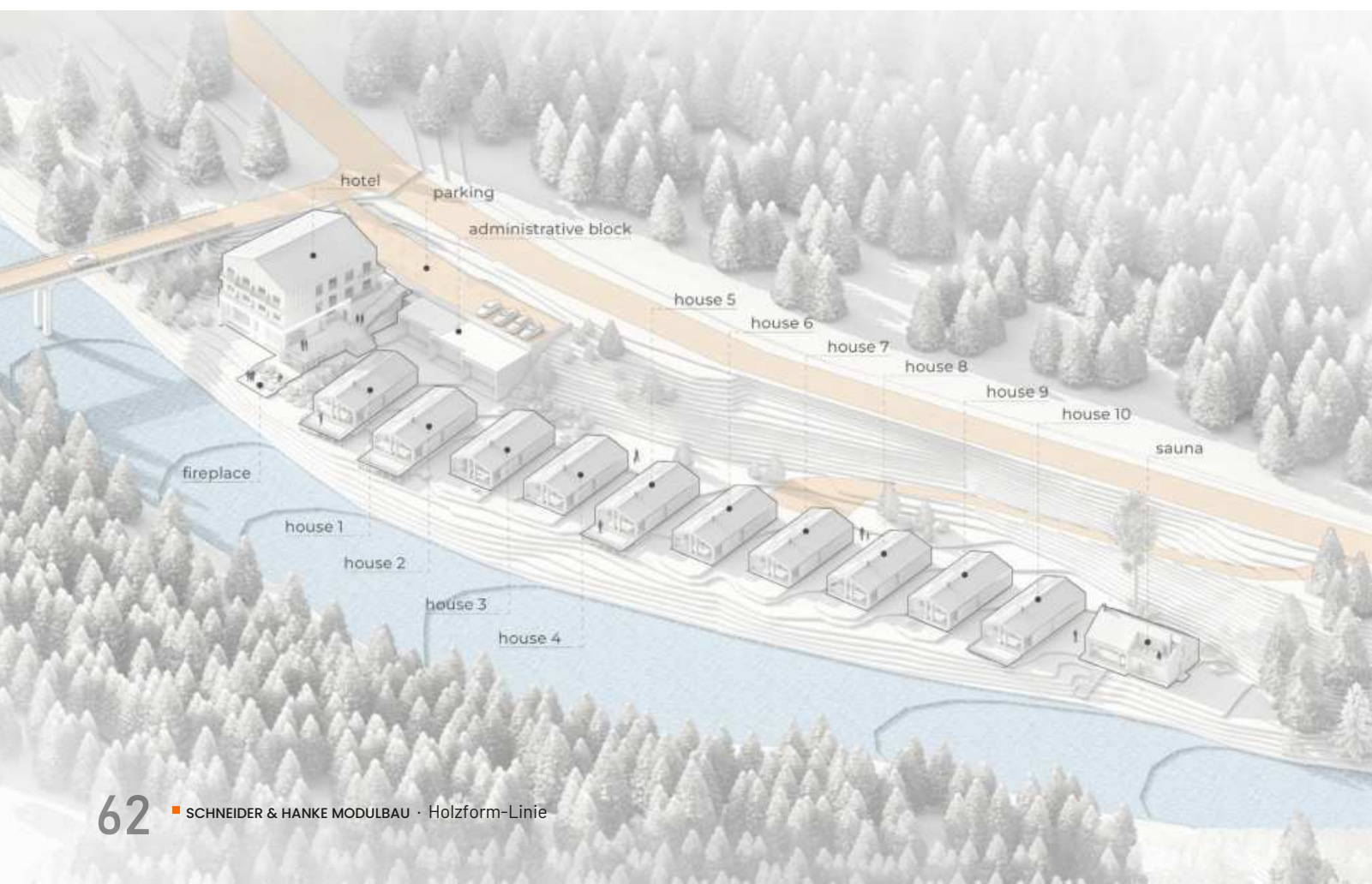
Gewerbebauten

Anlagen



HOTELANLAGE P.48/24

Ferienhausanlage am Fluss



GÄSTEHÄUSER

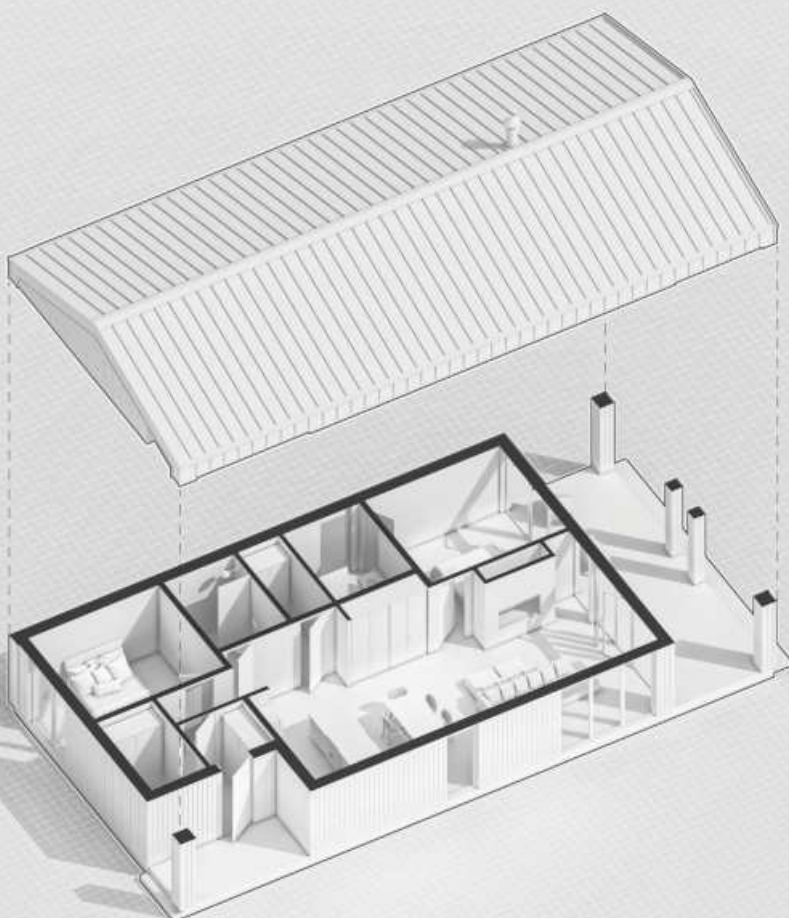
Häuser bis 100 m²

Häuser 100–150 m²

Zehn Häuser mit je 93,3 m²: großzügiger Wohnraum mit Kamin und großen Panoramafenstern mit Blick auf den Gebirgsfluss. Obwohl als Ferienhäuser gedacht, bieten sie alles für dauerhaftes Wohnen – inklusive zwei geräumiger Schlafzimmer mit Nebenräumen. Ideal für Familienurlaub, Zeit mit Freunden oder eine Auszeit vom Trubel der Stadt.

WOHNFLÄCHE	93,3 m ²
AUSSENFLÄCHEN	30,9 m ²
1. Diele	2,9 m ²
2. Technikraum	4,2 m ²
3. Wohnzimmer	47,6 m ²
4. Schlafzimmer	12,0 m ²
5. Speisekammer	3,1 m ²
6. Bad	5,2 m ²
7. Bad	5,7 m ²
8. Schlafzimmer	12,6 m ²
9. Terrasse	24,8 m ²
10. Vordach	6,1 m ²

Häuser ab 150 m²



Gewerbebauten

Anlagen

HOTEL



LOUNGE (2. UG)



RESTAURANT (1. UG)

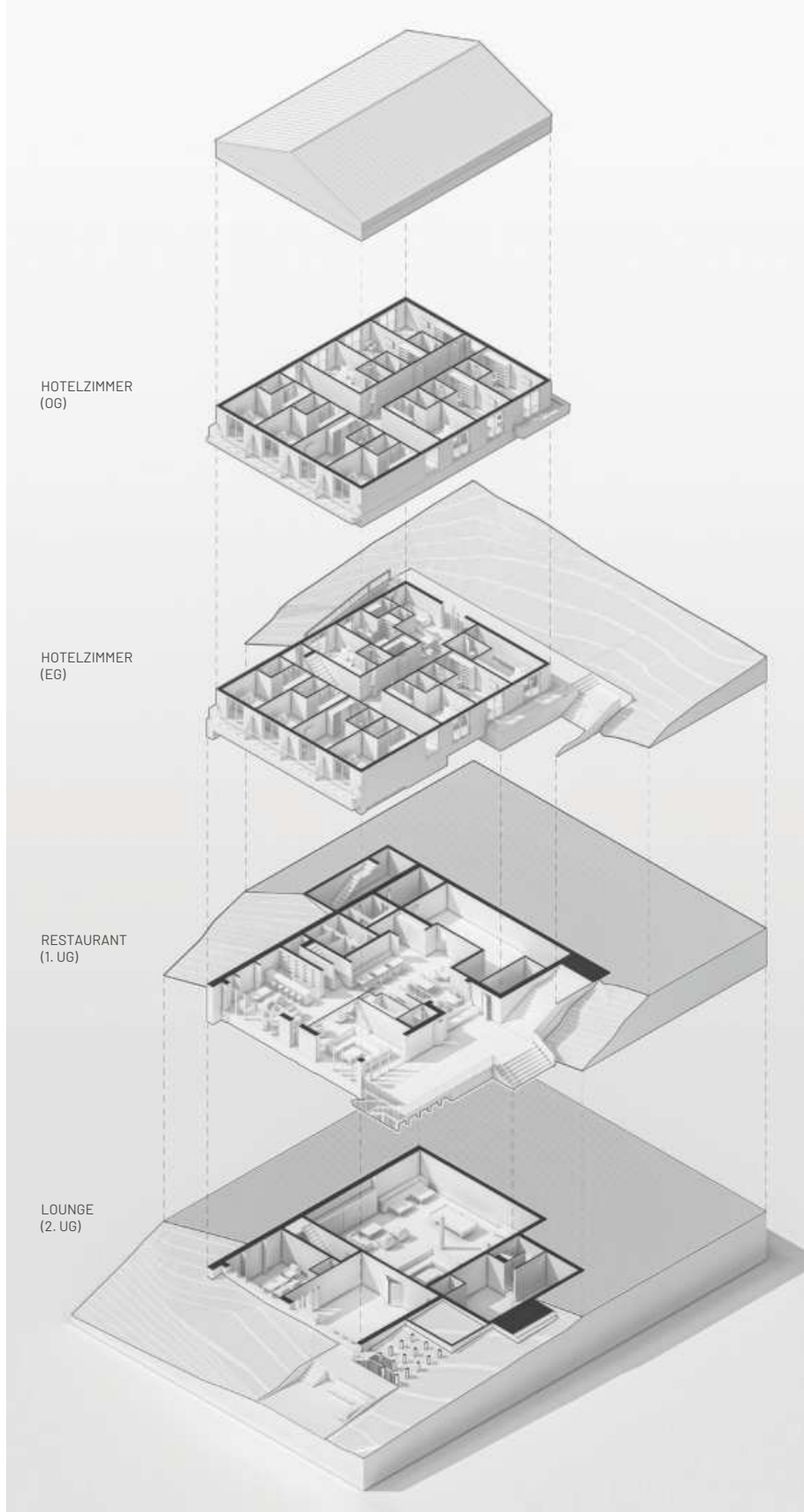


Das Hotelgebäude hat vier Geschosse. Die oberen zwei bilden das Hotel mit Eingang von der Straßenseite, die unteren zwei beherbergen ein Restaurant für 60 Gäste mit Lounge. Das Restaurant hat zwei große Säle, eine Bar und eine Küche; die Lounge bietet Kaminzimmer, Billard, Poker, Karaoke und ein Mini-Kino. Highlight der Anlage ist ein großer Rückzugsraum. Ein Verwaltungsgebäude liegt neben dem Hotel, davor ein Parkplatz.

LOUNGE	323,3 m ²
RESTAURANTFLÄCHE	283,3 m ²
FLÄCHE ERDGESCHOSS	259,5 m ²
FLÄCHE OBERGESCHOSS	252,7 m ²
GEBÄUDEFLÄCHE	1118,8 m ²
AUSSENFLÄCHEN	101,8 m ²



HOTELZIMMER (EG/OG)



Häuser bis 100 m²

Häuser 100–150 m²

Häuser ab 150 m²

Gewerbebauten

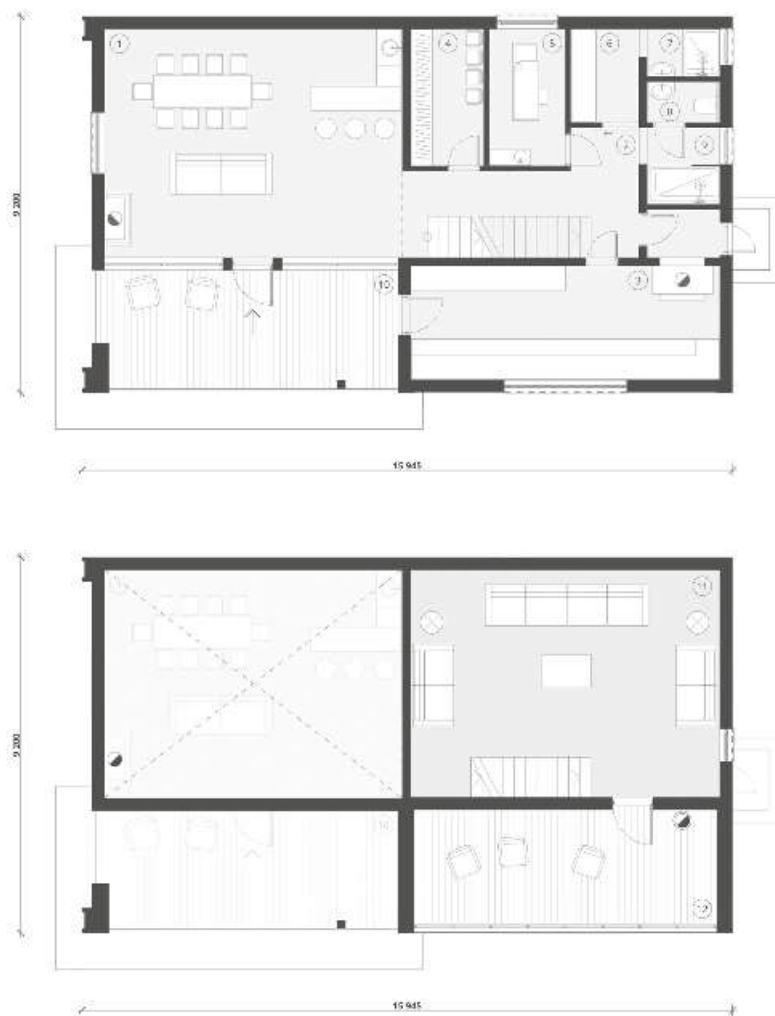


SAUNA

Das Gebäude gliedert sich in drei Bereiche: Ruhebereich, Spa-Bereich und Heuboden im Obergeschoss. Der Wohnraum bietet Atrium, große Fenster und Kamin. Viele Sitzplätze auf Sofas und an der Bar am Kamin machen ihn besonders – auch für alle, die nicht saunieren. Die Sauna hat ein Fenster mit Blick auf Fluss und Berge. Dazu kommt ein Raum für Peeling und Massage. Im Obergeschoss liegt ein Heuboden mit Terrasse.

GEBÄUDEFLÄCHE 141,3 m²
 AUSSEN-
 FLÄCHEN 44,1 m²

1. Ruheraum	40,9 m ²
2. Flur	16,0 m ²
3. Sauna	21,3 m ²
4. Umkleide	6,0 m ²
5. Massageraum	6,3 m ²
6. Peelingraum	3,9 m ²
7. Duschbad	2,1 m ²
8. WC	1,8 m ²
9. Duschbad	3,4 m ²
10. Terrasse	21,3 m ²
11. Heuboden	39,6 m ²
12. Terrasse	22,8 m ²





Häuser bis 100 m²

Häuser 100–150 m²



Häuser ab 150 m²



Gewerbebauten



Anlagen



SCHNEIDER & HANKE

MODULBAU

Friedhofstraße 5a
63691 Ranstadt

Frankfurt · München · Zürich

schneiderhanke.de
info@schneiderhanke.de
+49 1578 3485418